



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa w pierwszej linii brzegowej, Javea, Costa Blanca



Cena: **2 950 000 €** (12 737 510 PLN)

ID: **21012**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Javea**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **566 m²**

powierzchn. działki: **1,286 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- widok na morze

Luksusowa i nowoczesna willa o unikalnym stylu, gotowa do budowy z uzyskaną licencją!

Cała willa posiada spektakularne widoki na Morze Śródziemne i przylądek Ambolo, w pobliżu Cala Granadella, położona w bardzo cichej, ślepej uliczce w uprzywilejowanej części Jávea.

Willa została zaprojektowana przez słynnego architekta Pepe Ginera i składa się na pierwszym poziomie z przestronnego salonu z kominkiem, jadalni i otartej, wyposażonej kuchni w stylu amerykańskim. Duże okna oraz przeszklone drzwi pozwalają na dostęp do tarasów, letniej kuchni i przelewowego basenu. Dodatkowo na tym poziomie znajdują się dwie dwuosobowe sypialnie z własnymi łazienkami.

Na pierwszym piętrze znajduje się wspaniała, główna sypialnia z łazienką a także czwarta sypialnia również z łazienką i tarasem.

Na parterze jest duży hol wejściowy, obszerny, dwustanowiskowy garaż a na zewnątrz wiatka parkingowa na dwa samochody.

W wyposażeniu: klimatyzacja ciepło/zimno, kominek w salonie, centralne ogrzewanie, ogrzewanie podłogowe, kompletne łazienki, zabudowa i sprzęt kuchenny, winda, podwójne szyby w oknach, wbudowane szafy w sypialniach, automatyczna brama wjazdowa na posesję i garażowa, kominek w salonie i wiele innych.

Nieruchomość jest przeznaczona zarówno do wygodnego życia przez cały rok, jak i czarujących wakacji.

Panoramiczna winda obsługuje wszystkie trzy poziomy.

Istnieje możliwość wyboru wykończenia wewnętrznego i zewnętrznego, a styl willi dostępny jest również w różnych wersjach: modernistycznej, współczesnej lub z Ibizy

W budowie stosowane będą najwyższa jakości technologia, szlachetne materiały i wyposażenie.

Uzupełniający willę krajobrazowy ogród składa się z najpiękniejszych, śródziemnomorskich roślin.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
