CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Apartament z licencją na wynajem, 600 m od plaży.









Cena: 315 000 € (1 412 397 PLN)

ID: **20995**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **62 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Nowoczesny apartament w I fazie popularnego kompleksu Flamenca Village! Mieszkanie jest skierowane na południowy-zachód i składa się z dwóch sypialni, dwóch łazienek, salonu/jadalni, kuchni z pralnią, schowka i dużego tarasu.

Wchodząc do mieszkania, po lewej stronie znajdziesz kuchnię. Obok kuchni znajdziesz pralnię. Przed otwartą kuchnią znajduje się jadalnia i spory salon. W salonie znajdują się duże przesuwne drzwi prowadzące na taras, wpuszczające dużo naturalnego światła.

Po prawej stronie jadalni znajduje się nowoczesna łazienka i sypialnia. Oba pokoje mają bardzo nowoczesny charakter i są umeblowane, podobnie jak reszta mieszkania. Po lewej stronie jadalni znajduje się główna sypialnia z łazienką i pomieszczeniem do przechowywania. Główna sypialnia posiada również przesuwane okna z wyjściem na taras. Taras wychodzi na południowy zachód i roztacza się z niego widok na park i aż do morza.

Nieruchomość sprzedawana jest w pełni umeblowana i wyposażona we wszystko, co może być potrzebne. Jest to również apartament o dużym potencjale najmu i posiada już licencję turystyczną. Jest wyposażony w klimatyzację, ogrzewanie podłogowe w łazienkach, system filtracji wody i wifi. Obejmuje również miejsce parkingowe w podziemiu.

Flamenca Village to prestiżowy nowy kompleks mieszkaniowy w centrum Playa Flamenca. Kompleks mieszkaniowy posiada wiele basenów dla dorosłych i dzieci, zarówno podgrzewanych jak i nieogrzewanych, podgrzewane jacuzzi, bar przy basenie, tereny zielone i strefy spa z saunami i łaźniami tureckimi. Duże tereny zielone, miejsca do opalania, urokliwe ogrody i siłownie zarówno na zewnątrz, jak i wewnątrz.

Sama rezydencja znajduje się w bardzo centralnej lokalizacji, z restauracjami i sklepami. Jesteś tylko 700 m od centrum handlowego Zenia Boulevard i tylko 600 m od plaży Playa Flamenca. Tuż przed wejściem do kompleksu mieszkalnego znajduje się kilka kawiarni i piekarni.

Opłaty osiedlowe: 113€ mies.
Podatek od nieruchomości: 20 € mies.

Rok budowy 2020.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl