



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

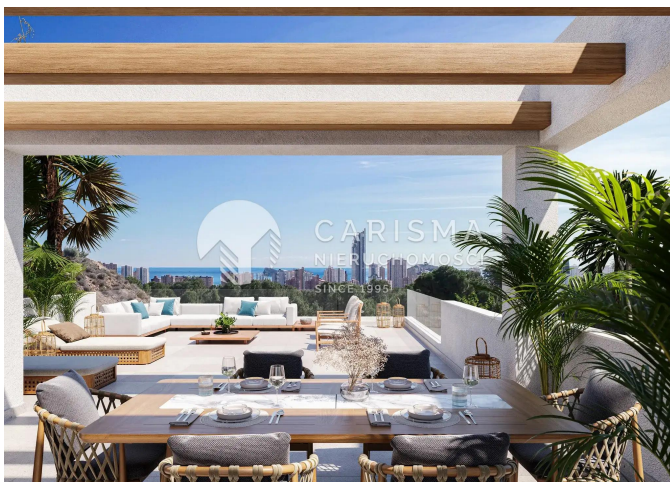
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesne wille z widokiem na morze, Finestrat



Cena: **520 000 €** (2 234 336 PLN)

miejsowość: **Finestrat**
typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **147 m²**
powierzchn. działki: **420 m²**
powierzchnia tarasu: **46 m²**
pokoje: (**4**) sypialnie: (**3**) łazienki: (**2**)
ID: **20952**

Nowa Hiszpania - willa z okazałym widokiem na morze i Benidorm, położone na prywatnych działkach, w miejscowości Costa Blanca Północ - dwupoziomowe

- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze
- przy polach golfowych

Informacje dodatkowe:

Budowa została zakończona i domy są gotowe do zasiedlenia. Powierzchnie działek wynoszą od 393 do 638 m², powierzchnie willi - od 137 do 150 m², zaś ceny plasują się w widełkach od 520.000 do 581.000 € - w zależności od wybranej nieruchomości.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana będzie na dwóch poziomach, w skład których wejdą: otwarty hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią, otwarta kuchnia z wyspą, pralnia, 3 sypialnie (główna z prywatną łazienką i garderobą), 2 łazienki, taras z basenem oraz taras dachowy. W niektórych opcjach dodatkowe pomieszczenie przy tarasie dachowym.

Projekt obejmuje wykorzystanie systemu aerotermicznego w celu zapewnienia klimatyzacji oraz ciepłej wody, co będzie przekładać się na znacznie wyższą efektywność energetyczną, a tym samym niższe koszty utrzymania.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (ciepła i zimna), wykończenie materiałami wysokiej jakości, biała fasada wykończona naturalnym kamieniem i ceramicznymi elementami, wielkoformatowe porcelanowe kafle, aluminiowe przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, rolety elektryczne w salonie i sypialniach, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, bogate wyposażenie kuchni, w pełni wyposażone łazienki, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby, drzwi antywłamaniowe, system alarmowy, wideo-domofon, łącze szerokopasmowe, oświetlenie LED, oświetlenie ogrodowe, prysznic zewnętrzny oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wykończony ogród z naturalną trawą, basen ze schodami rzymskimi, miejsce do grillowania oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, pola golfowe, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowa szkoła Lady Elizabeth School, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe, lasy sosnowe itd. Odległość do plaży oraz pól golfowych wynosi jedynie 5 minut jazdy samochodem.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl