



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

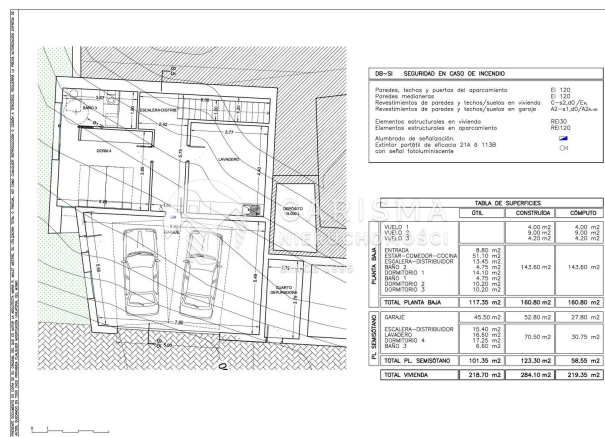
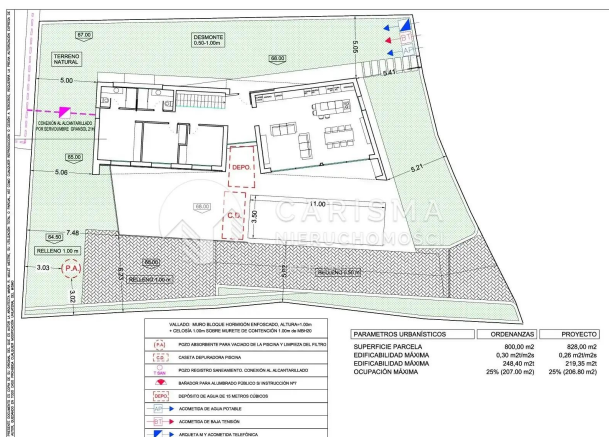
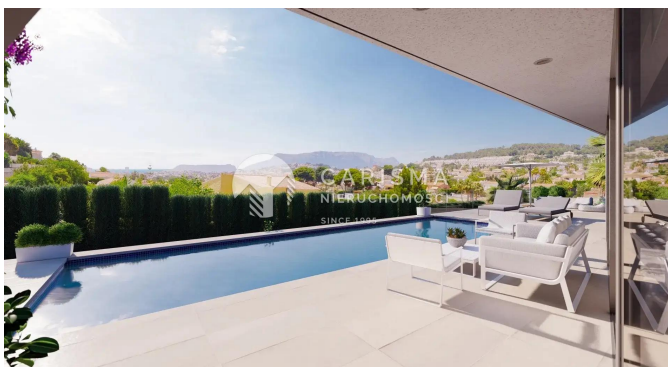
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Projekt nowoczesnej willi z widokiem na morze, 1,5 km od plaży La Fustera



Cena: **1 125 000 €** (4 845 938 PLN)

ID: **20899**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **285 m²**

powierzchn. działki: **828 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze
- przy polach golfowych

Projekt willi w nowoczesnym stylu z widokiem na morze w Calpe, 1,5 km od plaży La Fustera.

Willi składa się z jednego piętra, które będzie mieściło przedsionek, salon z jadalnią, otwartą kuchnię

z bezpośrednim dostępem do tarasu z basenem, cztery sypialnie (główna z garderobą), trzy łazienki (dwie en-suite), garaż na dwa samochody oraz przestronną pralnię/pomieszczenie gospodarcze.

W wyposażeniu: nowoczesna kuchnia z wysokimi i niskimi meblami z okapem w suficie lub w wysokich meblach według życzenia, kuchenny sprzęt AGD firmy Bosch lub podobnej (piekarnik, mikrofalówka, zmywarka, lodówka-zamrażarka, płyta vitroceramiczna, blat Silestone lub podobny), centralna klimatyzacja z funkcją grzania i chłodzenia, wstępna instalacja ogrzewania podłogowego w całej nieruchomości (pompa ciepła nie jest wliczona w cenę), wstępna instalacja alarmu wewnątrz domu, aluminiowa stolarka zewnętrzna z szybami 4+4/komora/4+4 w drzwiach szklanych i dużych oknach lub z szybami 6+6/komora/4 w mniejszych oknach (szkło niskoemisyjne), rolety zewnętrzne, automatyczne rolety zewnętrzne w sypialniach, stolarka wewnętrzna z wyściełanymi szafami i drzwiami wewnętrznymi z drewna fornirowanego orzechowego lub podobnego z ukrytymi zawiasami i zamkiem magnetycznym, naścienna armatura łazienkowa biała model Meridiam, marki Roca, z bateriami model "Moai", marki Roca lub podobnej, meble łazienkowe z lustrem i parawany prysznicowe, halogenowe oświetlenie wewnętrzne i na elewacji, basen z oświetleniem LED, preinstalacja pod ogrzewanie basenu (pompa ciepła nie wliczona w cenę), pokrywa basenu PCV, prysznic zewnętrzny, brama wjazdowa i wejście dla pieszych, strefa parkingu wykończona kostką brukową bądź podobnym materiałem, zagospodarowany ogród.

Odległości: 2,3 km Club Náutico Les Bassetes, 3 km do centrum Calpe, 6,5 km Ifach klub de Golf, 9 km do Moraira, 80 km do lotniska w Alicante.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl