



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa z pięknym widokiem na morze, blisko pól golfowych w El Paraiso, Costa del Sol



Cena: 2 950 000 € (12 593 550 PLN)

ID: **20897**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **733 m²**

powierzchn. działki: **1,585 m²**

powierzchnia tarasu: **129 m²**

pokoje: (**7**) sypialnie: (**6**) łazienki: (**6**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze
- przy polach golfowych

Okazała, trzykondygnacyjna willa w stylu andaluzyjskim uroczo położona w cichej okolicy El Paraiso Alto wśród bujnej zieleni, zorientowana w kierunku południowym i południowo-zachodnim z widokiem na morze, góry i pola golfowe.

Dom wybudowano z materiałów najwyższej jakości z dbałością o szczegóły i ciekawy rozkład pomieszczeń.

Powierzchnia mieszkalna zajmuje trzy poziomy:

Piętro: przestrzeń wypoczynkowa na antresoli, będąca łącznikiem pomiędzy sypialnią główną a dwiema sypialniami gościnnymi. Sypialnia główna posiada dużą garderobę, łazienkę z prysznicem i wanną z jacuzzi a także prywatny taras z pięknym widokiem na morze. Pozostałe dwie sypialnie również posiadają łazienki. Jeden z pokoi ma wyjście na słoneczny taras z widokiem na Afrykę i Morze Śródziemne.

Parter: Na tym poziomie znajdują się: przestronny jasny salon z kominkiem, jadalnia z podwyższonym sufitem, osobna duża kuchnia z przylegającą spiżarnią, umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD firmy Bosh i marmurowe blaty, toaleta dla gości, dwie sypialnie z łazienką

Przyziemie: to powierzchnia która obecnie pełni funkcję rozrywkowo- rekreacyjną z wydzieloną strefą kinową i salą gier. Na tym poziomie znajduje się również garaż na cztery samochody, sypialnia z toaletą i dodatkowy, duży pokój który może być dowolnie zaaranżowany.

Ogród łatwy w pielęgnacji, duży basen w nietypowym kształcie z przylegającym jacuzzi,

W wyposażeniu: prywatna studnia o głębokości 106 m dostarczająca wodę do nawadniania, woda pitna, ogrzewanie podłogowe w łazienkach, podwójne szyby, elektryczne rolety, system alarmowy z 24 godzinną ochroną.

Nieruchomość znajduje się blisko pól golfowych, terenów leśnych, miasta, szkół, sklepów, centrów handlowych, morza, restauracji, barów i wielu innych udogodnień.

Rok budowy 2003.

Więcej informacji na życzenie.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
