



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

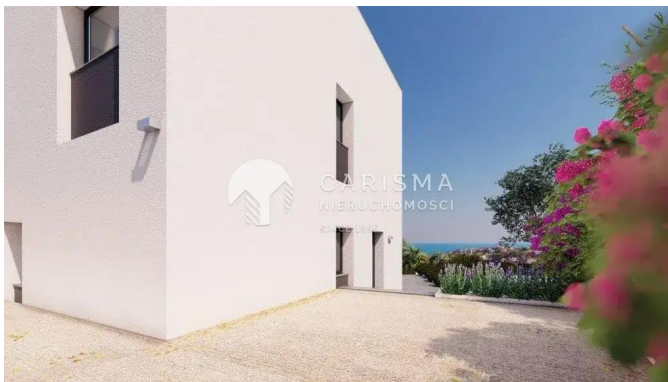
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna willa z widokiem na morze, Calpe



Cena: **785 000 €** (3 351 558 PLN)

ID: **20865**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

mięscowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **165 m²**

powierzchn. działki: **848 m²**

powierzchnia tarasu: **161 m²**

pokoje: (**4**) sypialnie: (**3**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Nowoczesna willa w końcówce budowy, położona na prywatnej działce z zapierającym widokiem na Morze Śródziemne, miasto i Peñon de Ifach, w orientacji wschodniej, w miejscowości Calpe.

Koniec budowy planowany na wrzesień 2022.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana jest na dwóch poziomach, a w jej skład wchodzi:

otwarty hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią, zintegrowana kuchnia z okazałą wyspą, 3 sypialnie, 3 łazienki, toaleta dla gości, pralnia, taras z basenem, taras na piętrze oraz taras dachowy ze wspaniałymi widokami.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), ogrzewanie, ogrzewanie wody za pomocą paneli słonecznych, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, biała fasada, wielkoformatowe kafle, przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, pełne wyposażenie kuchni wraz z urządzeniami marek Bosch i blatem z trwałego kompozytu, w pełni wyposażone łazienki, pralnia zawierająca pralkę oraz suszarkę, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby, wstępna instalacja systemu alarmowego, wideodomofon, łącze szerokopasmowe, oświetlenie techniczne, oświetlenie ogrodowe, w pełni wykończony ogród wraz z systemem nawadniania, ogrzewanie basenu za pomocą pompy ciepła oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wypielęgnowany ogród ze śródziemnomorską roślinnością, podgrzewany basen o wymiarach 7 x 4 m, strefa relaksu, miejsce do grillowania oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowa szkoła, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
