CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy apartament w pierwszej linii brzegowej, Puerto Banús






Cena: 3 800 000 € (16 943 440 PLN)

ID: **20808**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **450 m²**
powierzchnia tarasu: **50 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Luksusowy apartament w pierwszej linii brzegowej, zlokalizowany na ekskluzywnym, prywatnym i strzeżonym 24/7 osiedlu, w uprzywilejowanej lokalizacji, w miejscowości Puerto Banús.

Osiedle oferuje bezpośredni dostęp do plaży i wysoki stopień prywatności, pomimo bliskości do centrum oraz wszelkich usług. Strona południowo-zachodnia z dużą ilością naturalnego światła.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana jest na dwóch poziomach, w skład których wchodzą: otwarty hol wejściowy, przestronny salon, jadalnia z miejscem dla ośmiu osób, zintegrowana kuchnia w amerykańskim stylu, 4 sypialnie (każda z prywatną łazienką), toaleta dla gości, pomieszczenie gospodarcze oraz tarasy.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), wykończenie materiałami o najwyższej jakości, przesuwne okna, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, włoskie marmurowe podłogi, pełne umeblowanie wraz z szafami w zabudowie, w pełni wyposażone łazienki, rolety elektryczne, podwójne szyby, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie LED, woda pitna w kranach oraz wiele innych.

W cenie miejsce parkingowe w hali garażowej.

Do dyspozycji rezydentów: odkryte obiekty rekreacyjne, basen, starannie wypielęgnowane ogrody z trawą i śródziemnomorską roślinnością, strefy relaksu.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak liczne pola golfowe, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, korty do gry w tenisa i paddle, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne itd.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl