CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy penthouse w nowoczesnym i eleganckim stylu, Marbella






Cena: 3 750 000 € (16 718 625 PLN)

ID: **20803**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **374 m^2**
powierzchnia tarasu: **88 m^2**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

Luksusowy penthouse w nowoczesnym i eleganckim stylu, z widokami na góry i zadbane ogrody, zlokalizowany na ekskluzywnym, prywatnym i strzeżonym 24/7 osiedlu, w uprzywilejowanej lokalizacji, w miejscowości Marbella.

Apartament został wybudowany w 2021 roku z wykorzystaniem materiałów o najwyższej jakości. Położony w orientacji wschodniej, w odległości kilku minut spacerem od plaży.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana jest na dwóch poziomach.

Na głównym piętrze znajdują się: otwarty hol wejściowy, salon z wieloma miejscami do siedzenia, jadalnia, nowoczesna kuchnia w amerykańskim stylu, wyposażona w sprzęty najlepszych marek, 3 sypialnie (każda z prywatną łazienką) oraz duży, częściowo zadaszony taras.

Niższe piętro składa się z dodatkowej sypialni, łazienki oraz drugiego salonu z salą telewizyjną i barem koktajlowym.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (ciepła i zimna), wykończenie materiałami o najwyższej jakości wiodących marek, przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, szafy w zabudowie, w pełni wyposażone łazienki, podwójne szyby, system alarmowy, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie LED, bar, miejsce do grillowania oraz wiele innych.

W cenie miejsce parkingowe w hali garażowej.

Do dyspozycji rezydentów: odkryte obiekty rekreacyjne z basenami dla dzieci i dorosłych, starannie wypielęgnowane ogrody z trawą i śródziemnomorską roślinnością, strefa wellness z sauną i krytym basenem, dobrze wyposażona siłownia, strefy relaksu.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak liczne pola golfowe, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, korty do gry w tenisa i paddle, restauracje, bary, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne itd.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl