



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

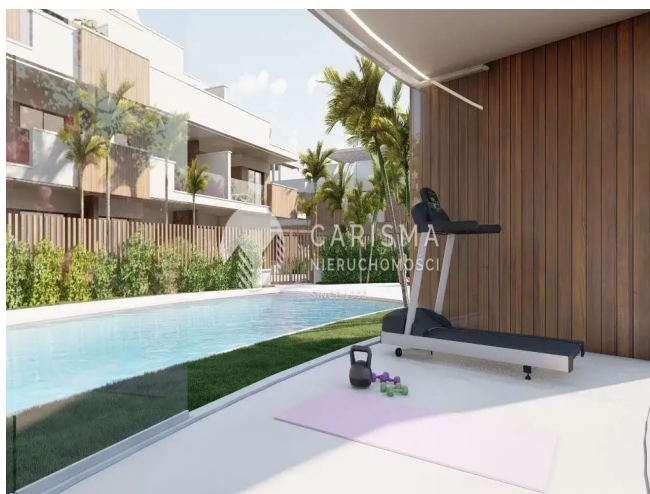
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Nowe apartamenty w Pilar de la Horadada



Cena: **229 900 €** (1 008 112 PLN)

ID: **20797**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

miejsowość: **Pilar de la Horadada**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **81 m<sup>2</sup>**

powierzchnia tarasu: **20 m<sup>2</sup>**

pokoje: **( 3 )** sypialnie: **( 2 )** łazienki: **( 2 )**

### Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte

Nowoczesny kompleks apartamentów w Pilar de la Horadada. Dostępne są różne projekty i rozmiary apartamentów co oznacza, że jest wiele możliwości znalezienia idealnego domu dla siebie!

Kompleks składa się zarówno z bungalowów, jak i apartamentów.

Wybierając bungalow jest możliwość wyboru pomiędzy dwiema lub trzema sypialniami, parterem lub penthouse'em. Na parterze znajdują się ładne ogrody, a penthouse'y posiadają przestronny taras na dachu. Oba idealne do wygrzewania się w śródziemnomorskim słońcu!

W apartamentach można wybierać między dwiema lub trzema sypialniami na parterze, pierwszym piętrze lub penthouse. Na parterze znajduje się ogród, na piętrze przestronny taras, a w penthouse zarówno taras jak i taras na dachu. Penthouse'y posiadają również prywatne jacuzzi i sztuczną trawę na części tarasu na dachu.

Wszystkie budynki połączone są z podziemną piwnicą za pomocą wind. Wszystkie nieruchomości posiadają również prywatny parking oraz komórkę lokatorską w piwnicy – w cenie.

Na terenie osiedla: basen, jacuzzi, siłownia, tereny zielone i plac zabaw.

**Przykładowy apartament na pierwszym piętrze o pow. 81 m2 posiada: 2 sypialnie, 2 łazienki, salon z jadalnią, kuchnię, taras o pow.: 20,44 m2. Cena 229.900 euro**

Nieruchomości oddawane w standardzie "pod klucz" bez mebli ruchomych. W wyposażeniu: Szafy wnękowe w sypialniach o najwyższej jakości wykończenia, z antresolą, drążkiem i szufladami. Zabudowa kuchenna. Blaty robocze z silestone. Wyposażone łazienki. Drzwi wewnętrzne i wejściowe. Posadzki. Bojler. Produkcja ciepłej wody za pomocą urządzeń aerothermalnych ACS zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wstępna instalacja klimatyzacji i ogrzewania kanałami we wszystkich nieruchomościach.

Odległość od plaży 2,6 km

Odległość od sklepu: 300 m

Opłaty do wspólnoty: 80 euro/mies.

Podatek od nieruchomości: 40 euro/mies.

**Termin odbioru: Grudzien 2023**

Obszar otaczający

Niewielkie miasto Pilar znajduje się w szczególnym miejscu w prowincji Alicante. Jest to najbardziej wysunięte na południe miasto w Comunidad Valenciana, na naturalnej granicy regionu Murcia. Leży blisko pięknych plaż Torre de la Horadada. Obszar ten oferuje typowy klimat śródziemnomorski, z chłodną morską bryzą latem i ochroną przez otaczające góry przed północnymi wiatrami zimą. Tutaj można się cieszyć 230 słonecznymi dniami w roku.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)