



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

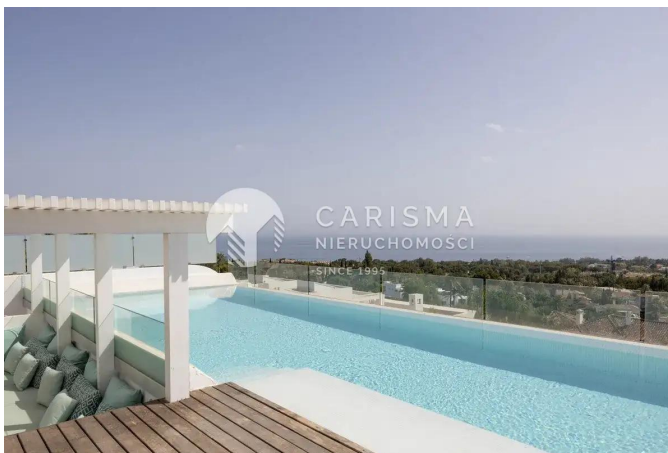
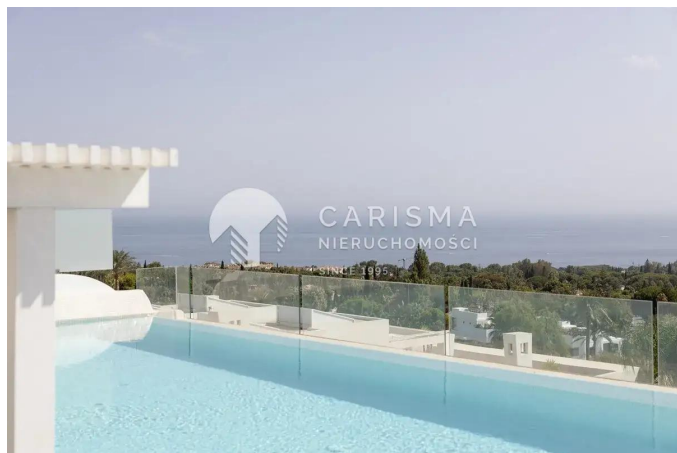
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowy penthouse z widokiem na morze, Sierra Blanca



Cena: 3 195 000 € (13 626 675 PLN)

ID: **20782**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **641 m²**

powierzchnia tarasu: **174 m²**

pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- osiedle zamknięte
- widok na morze
- przy polach golfowych

Luksusowy i nowoczesny penthouse z zapierającym widokiem na wybrzeże, Gibraltar, Afrykę oraz

góry, zlokalizowany na ekskluzywnym, prywatnym i strzeżonym 24/7 osiedlu, w uprzywilejowanej lokalizacji, w miejscowości Sierra Blanca.

Apartament został wybudowany w 2013 roku oraz niedawno całkowicie odnowiony z użyciem materiałów o najwyższej jakości, toteż jego stan jest doskonały. Strona południowa z dużą ilością naturalnego światła.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana jest na dwóch poziomach.

Na głównym piętrze znajdują się: otwarty hol wejściowy, przestronny salon z kominkiem i dostępem do krytego tarasu, jadalnia z miejscem dla ośmiu osób, zintegrowana kuchnia w amerykańskim stylu, wyposażona w sprzęty najlepszych marek, 4 sypialnie (każda z prywatną łazienką), toaleta dla gości, pralnia oraz pomieszczenie gospodarcze.

Wyższe piętro składa się z dodatkowej sypialni, łazienki, pomieszczenia technicznego oraz ogromnego tarasu z prywatnym basenem, strefą relaksu, grillem, barem i jadalnią.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (ciepła i zimna), ogrzewanie podłogowe, kominek, wykończenie materiałami o najwyższej jakości wiodących marek, przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, włoskie marmurowe podłogi, szafy w zabudowie, w pełni wyposażone łazienki, prywatny basen, podwójne szyby, system alarmowy, kamery bezpieczeństwa, wideodomofon, sejf, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie LED, bar, miejsce do grillowania, prysznic zewnętrzny oraz wiele innych.

W cenie: 2 duże miejsca parkingowe w hali garażowej - doskonałe na każdego rodzaju SUVa.

Do dyspozycji rezydentów: odkryte obiekty rekreacyjne z basenami dla dzieci i dorosłych, starannie wypielegnowane ogrody z trawą i śródziemnomorską roślinnością, strefa wellness z sauną i krytym basenem, dobrze wyposażona siłownia, strefy relaksu.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak liczne pola golfowe, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, korty do gry w tenisa i paddle, restauracje, bary, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne itd.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
