CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa na terenie pola golfowego San Roque, San Roque, Costa del Sol






Cena: 2 459 000 € (10 962 960 PLN)

ID: **20769**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **San Roque-Sotogrande**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **624 m^2**
powierzch. działki: **2,422 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, przy polach golfowych

Willa położona na terenie klubu golfowego, w otoczeniu śródziemnomorskiej zieleni, zorientowa w kierunku południowym.

Powierzchnię mieszkalną rozłożono na trzech poziomach:

Piętro: sypialnia główna z garderobą i łazienką w stylu arabskim, salon oraz siłownia. Na tym poziomie znajduje się taras solarny z pięknym widokiem na pola golfowe.

Parter: Przytulny salon z kominkiem, otwarta, duża, idealnie skonfigurowana kuchnia z wyspą roboczą i jadalnią, połączona z tarasem z częścią ogrodową. Pozostałe pomieszczenia to trzy sypialnie z łazienkami i pokój biurowy

Przyziemie: czterostanowiskowy garaż z wjazdem po rampie, winiarnia z barem, pomieszczenia gospodarcze oraz dodatkowe, nie zagospodarowane jeszcze przestrzenie, które można dowolnie zaaranżować na salę kinową, salę gier czy dodatkowe sypialnie.

Ogród łatwy w utrzymaniu, dom w otoczeniu kwitnących krzewów, basen oraz zadaszona pergola ze strefą relaksu.

Dom przyjazny dla osób niepełnosprawnych.

W wyposażeniu: telefon, gaz.

Willa usytuowana w otoczeniu pól golfowych - Valderrama i La Reserva, położona niedaleko prestiżowej szkoły w Sotogrande, blisko przystani w Sotogrande oferującej mnogość restauracji, barów i sklepów.

Rok budowy 2007.

Więcej informacji na życzenie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl