



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

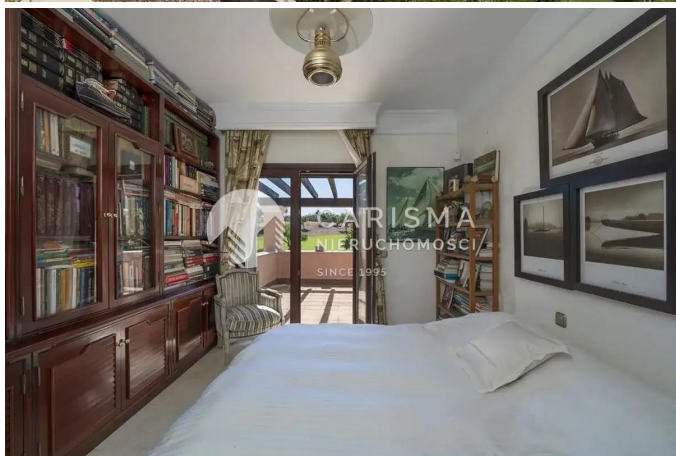
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Willa w samym sercu klubu golfowego San Roque Club, Costa del Sol



Cena: **2 250 000 €** (9 574 425 PLN)

ID: **20767**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **San Roque-Sotogrande**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **785 m²**

powierzchn. działki: **2,576 m²**

powierzchnia tarasu: **41 m²**

pokoje: (**7**) sypialnie: (**6**) łazienki: (**6**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- przy polach golfowych

Willa w stylu andaluzyjskim w orientacji południowej z pięknym widokiem na zielone pola golfowe. Do domu prowadzi uroczne patio ze stylową fontanną i strefą relaksu w otoczeniu tropikalnej roślinności i drzew cytrusowych.

Pomieszczenia mieszkalne zostały rozłożone na trzech poziomach.

Piętro: trzy sypialnie z łazienkami

Parter: dwa stylowe salony z kominkami, jeden przytulny z dużymi oknami wychodzącymi na ogród, drugi w formie przestronnej sali, osobna jadalnia, oddzielna, duża kuchnia z wyspą, w pełni umeblowana i wyposażona, trzy sypialnie z łazienkami.

Przyziemie: na tym poziomie znajduje się dodatkowa ogromna powierzchnia, którą można dowolnie zaaranżować oprócz tego jest również dwustanowiskowy garaż.

Ogród jest łatwy w pielęgnacji, basen w stylu rzymskim otoczony wypielęgnowanym trawnikiem.

Willa posiada ułatwienia dla osób niepełnosprawnych.

Nieruchomość położona w uroczej, bezpiecznej okolicy, w pierwszej linii pól golfowych z 24 godzinną ochroną. W niedalekiej odległości znajduje się wiele pól golfowych, prestiżowa szkoła w Sotogrande, przystań Sotogrande oferująca dostęp do restauracji, barów i sklepów.

Rok budowy 2002.

Więcej informacji na życzenie.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
