CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa w doskonałej lokalizacji, Guadalmina Baja, Costa del Sol






Cena: 5 950 000 € (26 529 860 PLN)

ID: **20755**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **1,065 m²**
powierzch. działki: **2,022 m²**
powierzchnia tarasu: **257 m²**
pokoje: **(8)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Spektakularna, zorientowana na południe, nowoczesna i luksusowa willa, bardzo blisko plaży, w 2020 roku całkowicie odnowiona i zmodernizowana, położona w znanej i cenionej dzielnicy mieszkalnej Guadalmina Baja. Ulokowana jest na bardzo prywatnej, ogrodzonej i zacisznej działce z elektrycznymi bramami wjazdowymi, otwierającymi się na podjazd z naturalnego, portugalskiego kamienia oraz ogród z tropikalną roślinnością. Do głównego wejścia willi prowadzi piękny drewniany łuk ze sklepieniem o podwójnej wysokości i fontanną. Otwarty hol wejściowy posiada wysokość 7 metrów, z galerią na górnym poziomie, z której roztacza się widok na salon i jadalnię. Piękna nowoczesna kuchnia otwiera się na strefę dzienną, pralnię oraz podwójny garaż. Na parterze znajdują się 3 sypialnie z łazienkami, wszystkie z dostępem do przepięknego ogrodu. Główna sypialnia z łazienką znajduje się na piętrze i ma ogromny taras z widokiem na ogród a także posiada niesamowitą łazienkę z dwoma onyksowymi podwójnymi prysznicami i garderobami. Na tym poziomie znajdują się również dwie dodatkowe sypialnie z łazienkami oraz gabinet. Nieruchomość posiada niesamowity tropikalny ogród z basenem w kształcie laguny i mniejszym podgrzewanym basenem z jacuzzi.

W wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny, ogrzewanie podłogowe w całym domu, wbudowane szafy w garderobach i sypialniach, kompletne łazienki, system chłodzenia i ogrzewania, brama wjazdowa na posesję oraz do garażu z elektrycznym napędem, system Dolby Stereo Surround, jacuzzi, tv-sat, ADSL i WI-FI, system alarmowy, video – monitoring, ochrona 24h/dobę i wiele innych. Umeblowanie w opcji.

Wyjątkowy dom rodzinny, pięknie wykończony, łączący w sobie to, co najlepsze w nowoczesnym designie i wykorzystaniu naturalnych materiałów.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl