CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa w drugiej linii brzegowej z pięknym widokiem na morze i góry, Guadalamina Baja, Costa del Sol









Cena: 2 675 000 € (11 930 233 PLN)

ID: **20753**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **434 m²**
powierzch. działki: **2,250 m²**
powierzchnia tarasu: **50 m²**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte,

widok na morze, przy polach golfowych

Niedawno odnowiona willa, w doskonałym stanie na dużej działce o powierzchni 2250 m², w orientacji południowej i południowo zachodniej.

Powierzchnia mieszkalna rozłożona została na dwóch poziomach.

Piętro: to poziom sypialny zawierający trzy dwuosobowe sypialnie z łazienkami. Główna sypialnia ma widok na południe i południowy zachód.

Parter: na tym poziomie znajduje się salon z kominkiem i jadalnią, w pełni umeblowana i wyposażona kuchnia, pokój aktualnie pełniący funkcję biura oraz dwuosobowa sypialnia z łazienką połączona bezpośrednim wyjściem do ogrodu z basenem.

Duży, zadbany ogród, łatwy w pielęgnacji z tropikalną roślinnością śródziemnomorską, basen otoczony tarasem ze strefą relaksu, altana z grilem i letnią jadalnią.

Dom wyposażony jest w dwustanowiskowy garaż i przestronny podjazd. Nad garażem znajduje się osobny, samodzielny apartament z jedną sypialnią.

W wyposażeniu: marmurowe podłogi, podwójne szyby, centralne ogrzewanie, szafy wnękowe, woda pitna, telewizja satelitarna, światłowód, wi-fi, system alarmowy, elektryczne rolety, sejf, wewnętrzny telefon.

Willa położona na terenie ogrodzonego kompleksu w bezpośredniej bliskości od plaży,

Okolica z doskonałą infrastrukturą i udogodnieniami oferuje różnorodne formy spędzania wolnego czasu, w pobliżu znajdują się pola golfowe, sklepy, szkoły, bary, restauracje.

Rok budowy 2009.

Więcej informacji na życzenie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl