



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

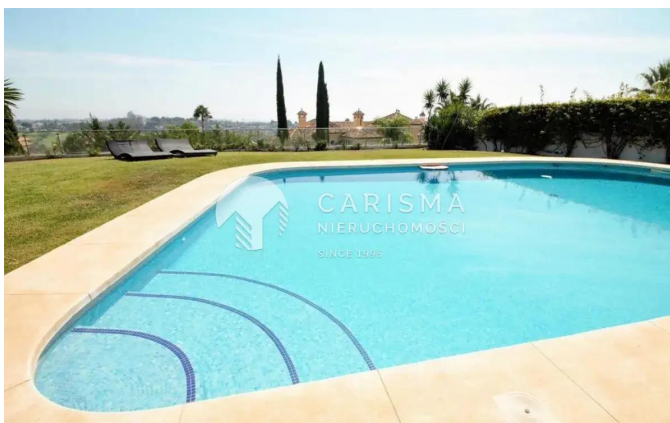
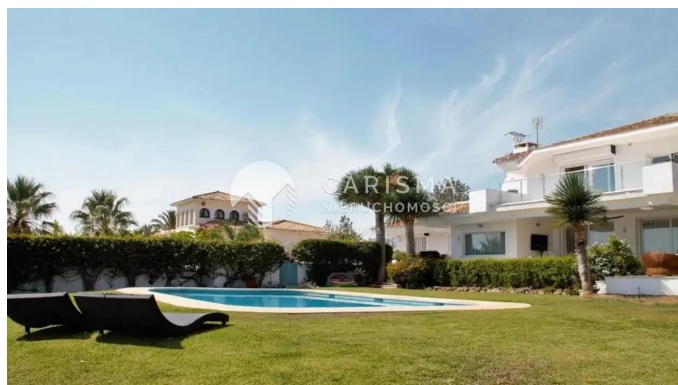
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Duża willa blisko pól golfowych z widokiem na Gibraltar, El Paraiso, Costa del Sol



Cena: **2 790 000 €** (12 074 562 PLN)

ID: **20741**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

mięscowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **1,000 m²**

powierzchn. działki: **2,400 m²**

powierzchnia tarasu: **200 m²**

pokoje: **(11)** sypialnie: **(10)** łazienki: **(12)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- oddzielna kuchnia
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze
- przy polach golfowych

Ta trzykondygnacyjna willa oferuje piękne panoramiczne widoki na morze, góry, pola golfowe i Gibraltar dzięki lokalizacji w El Paraiso Alto, będącym najwyższym punktem El Paraiso. Rejon ten

uważany jest za jeden z bardziej prestiżowych obszarów Marbelli.

Powierzchnia mieszkalna rozłożona jest na dwóch poziomach.

Parter: Przestronny salon dobrze doświetlony dzięki lokalizacji południowej, otwarta kuchnia, umeblowana i wyposażona w najwyższej jakości sprzęt AGD, sypialnie z łazienkami.

Piętro: Pozostałe sypialnie z łazienkami. Sypialnia główna ma bezpośrednie wyjście na prywatny taras.

Piwnica: poziom garażowy

Na terenie posesji znajduje się apartament gościnny z dwiema sypialniami, salonem i otwartą kuchnią.

Otoczenie domu zadbane, wypielęgnowane trawniki, duży basen z miejscem do opalania i grilowania. Zadaszone przestronne tarasy z letnią jadalnią na osiem osób i strefą wypoczynku.

W wyposażeniu: marmurowe podłogi, podwójne szyby, światłowód, wewnętrzny telefon. ogrzewanie podłogowe, rolety antywłamaniowe, system domotica, pokój dla pracowników.

Nieruchomość położona jest na terenie nowoczesnego osiedla z całodobową ochroną, w niedalekiej odległości od pola golfowego El Paraiso, jednego z najlepszych pól na Costa Del Sol. W okolicy znajduje się wiele restauracji. Bliskość miasta zapewnia szybki dostęp do sklepów, centrów handlowych, banków, aptek, morza, restauracji, barów i wszelkich udogodnień.

Więcej informacji na życzenie.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
