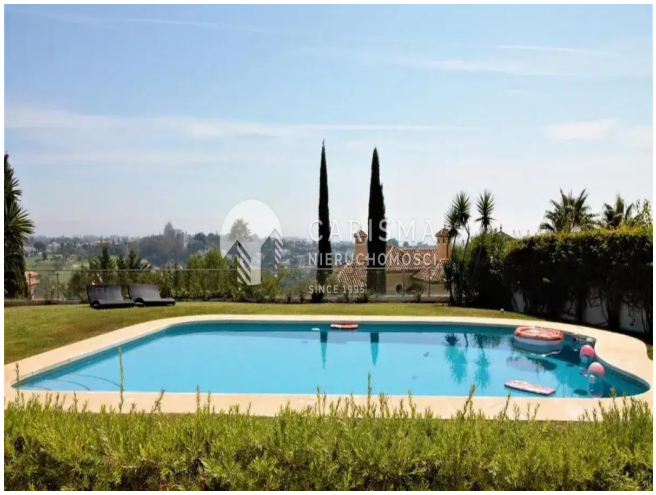
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Duża willa blisko pól golfowych z widokiem na Gibraltar, El Paraiso, Costa del Sol






Cena: 2 790 000 € (12 509 802 PLN)

ID: **20741**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **1,000 m²**
powierzch. działki: **2,400 m²**
powierzchnia tarasu: **200 m²**
pokoje: **(11)** sypialnie: **(10)** łazienki: **(12)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok

na morze, przy polach golfowych

Ta trzykondygnacyjna willa oferuje piękne panoramiczne widoki na morze, góry, pola golfowe i Gibraltar dzięki lokalizacji w El Paraiso Alto, będącym najwyższym punktem El Paraiso. Rejon ten uważany jest za jeden z bardziej prestiżowych obszarów Marbelli.

Powierzchnia mieszkalna rozłożona jest na dwóch poziomach.

Parter: Przestronny salon dobrze doświetlony dzięki lokalizacji południowej, otwarta kuchnia, umeblowana i wyposażona w najwyższej jakości sprzęt AGD, sypialnie z łazienkami.

Piętro: Pozostałe sypialnie z łazienkami. Sypialnia główna ma bezpośrednie wyjście na prywatny taras.

Piwnica: poziom garażowy

Na terenie posesji znajduje się apartament gościnny z dwiema sypialniami, salonem i otwartą kuchnią.

Otoczenie domu zadbane, wypielęgnowane trawniki, duży basen z miejscem do opalania i grilowania. Zadaszone przestronne tarasy z letnią jadalnią na osiem osób i strefą wypoczynku.

W wyposażeniu: marmurowe podłogi, podwójne szyby, światłowód, wewnętrzny telefon. ogrzewanie podłogowe, rolety antywłamaniowe, system domotica, pokój dla pracowników.

Nieruchomość położona jest na terenie nowoczesnego osiedla z całodobową ochroną, w niedalekiej odległości od pola golfowego El Paraiso, jednego z najlepszych pól na Costa Del Sol. W okolicy znajduje się wiele restauracji. Bliskość miasta zapewnia szybki dostęp do sklepów, centrów handlowych, banków, aptek, morza, restauracji, barów i wszelkich udogodnień.

Więcej informacji na życzenie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl