



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Willa z prywatnym basenem i widokiem na morze w Altea Hills



Cena: **1 650 000 €** (7 128 825 PLN)

ID: **20707**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

mięscowość: **Altea**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **500 m²**

powierzchn. działki: **1,019 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte
- widok na morze
- przy polach golfowych

Dom położony jest na pochyłej działce o powierzchni 1019 m² i ma 4 piętra. Piętro wejściowe jest najwyższe, następnie parter, piętro i piwnica.

Poziom dojazdowy ma łącznie 105 m² i obejmuje zadaszony parking na kilka samochodów oraz wygodną strefę wejściową.

Na parterze znajduje się hol, elegancki salon-jadalnia o powierzchni 72 m2 z otwartą kuchnią oraz łazienka dla gości. Charakterystyczną cechą tej głównej części domu jest nowoczesny, minimalistyczny design z naprzemiennie szarą i białą kolorystyką uzupełnioną głębokim brązem drewna. To piętro ma dostęp do części zewnętrznej z zadaszonym tarasem o powierzchni 27 m2, strefy relaksu z hamakami, patio z widokiem na morze oraz 86 m2 odkrytego tarasu z sofami, otaczającego wspaniały basen bez krawędzi o powierzchni 40 m2.

Niższe piętro jest bardzo prywatne, mieszczą się tam cztery sypialnie. W głównym apartamencie o powierzchni 16 m2 znajduje się duża łazienka oraz garderoba. Pozostałe pokoje mają powierzchnię 14 m2 każdy i mają prywatne łazienki. Ze wszystkich pokoi roztaczają się spektakularne widoki na morze i góry.

Piwnica ma łącznie 80 m2 i może być wykorzystywana jako dodatkowa przestrzeń dla gości/niani lub jako miejsce wypoczynku lub sportu, jak kino domowe czy siłownia.

Działka położona jest w ekskluzywnej dzielnicy mieszkalnej Altea Hills, znanej z całodobowej ochrony i pięknie zaprojektowanego terenu, na którym znajduje się pięciogwiazdkowy hotel spa, klub tenisowy i restauracja. To tylko kilka minut jazdy od plaży, supermarketu MasyMas, przystani jachtowej Luis Campomanes, klubu golfowego Don Cayo i Starego Miasta w Altei.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
