CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa w stylu andaluzyjskim przy polu golfowym Real Club w Sotogrande









Cena: 2 800 000 € / ~~3 200 000 €~~

(12 484 640 PLN / ~~14 268 160 PLN~~)

ID: **20704**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **San Roque-Sotogrande**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **713 m^2**
powierzch. działki: **3,424 m^2**
powierzchnia tarasu: **22 m^2**
pokoje: **(8)** sypialnie: **(7)** łazienki: **(7)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Duża willa w stylu andaluzyjskim z widokiem na morze, położona w cichej uliczce ekskluzywnej dzielnicy Kings and Queens w Sotogrande Costa, zorientowana w kierunku północnym.

Dom podzielony jest na strefę dwu i jedno poziomową.

W strefie dwupoziomowej na piętrze znajduje się sypialnia główna z łazienką, połączona z dużym tarasem solarnym z pięknym widokiem na zieloną okolicę i morze. Na parterze zlokalizowane są pokoje wypoczynkowe i jadalnie, gabinet, zamknięta w pełni wyposażona kuchnia. Pod tarasem pozostaje do dyspozycji strefa wypoczynkowa i jadalniana na świeżym powietrzu.

W strefie jednopoziomowej znajduje się sześć dwuosobowych sypialnie z łazienkami i oddzielną klimatyzacją. Pokoje wychodzą bezpośrednio na ogród.

Willa usytuowana jest na dużej działce o powierzchni ponad 3000m² z wypielęgnowanymi trawnikami, bujną zielenią, basenem w stylu rzymskim, altaną, strefą wypoczynku, placem zabaw ze zjeżdżalniami i innymi udogodnieniami.

Dodatkowe wyposażenie: pokoje dla personelu, centralne ogrzewanie, system alarmowy, 24 godzinna ochrona.

Nieruchomość znajduje się na terenie zamkniętego, strzeżonego kompleksu, w niedalekiej odległości od pól golfowych, plaży, portu, restauracji, miasta , sklepów i wszelkich udogodnień.

Więcej informacji na życzenie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl