



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowe apartamenty przy Laguna Salada de Torrevieja. Faza 2.



Cena: **220 900 €** (953 360 PLN)

ID: **20690**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

miejsowość: **Torrevieja**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **62 m²**

powierzchnia tarasu: **29 m²**

pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte

Nowa inwestycja w Los Balcones/Torrevieja. Termin odbioru: Faza 1. Grudzień 2023 r. Faza 2. Grudzień 2024 r.

Do wyboru apartamenty z 2 lub 3 sypialniami, na parterze z ogródkiem lub na piętrze z tarasem dachowym.

Mieszkania na parterze posiadają tarasy o powierzchni 29-50m². Apartamenty na ostatnim piętrze posiadają tarasy na dachu o powierzchni 57 m² oraz mały taras w bezpośrednim połączeniu z salonem.

Kompleks posiada 2 baseny dla dorosłych i dzieci oraz teren zielony, wyposażony jest również w podziemny parking oraz komórki lokatorskie dla każdej nieruchomości.

Istnieje możliwość dokupienia miejsca w podziemnej hali garażowej w cenie 15.000 eur

Opłaty osiedlowe: 80€ mies.

Podatek od nieruchomości: 35 € mies. (Szacowany)

Los Balcones znajduje się 10 minut jazdy od centrum Torrevieja. Jest to dzielnica mieszkaniowa, w której można cieszyć się śródziemnomorskim klimatem i bliskością plaż oznaczonych niebieską flagą takich jak: La Mata, Playa Flamenca, La Zenia, Cabo Roig, Cala Capitan i Campoamor. Blisko stąd do centrów handlowych Habaneras i La Zenia Boulevard, gdzie znajduje się mnóstwo sklepów i restauracji. W okolicy znajdują się liczne pola golfowe takie jak: Villamartin, Las Ramblas, Campoamor i Las Colinas. Drogą N332 lub autostradą AP-7 bez problemu dotrzemy do dowolnego punktu na Costa Blanca.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl