CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa z pięknym widokiem na góry i morze w Benahavis, Costa del Sol









Cena: 2 450 000 € (10 926 755 PLN)

ID: **20677**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Benahavís**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **220 m²**
powierzch. działki: **3,300 m²**
powierzchnia tarasu: **60 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach

golfowych

Niezwykle uroczo położona willa w luksusowej dzielnicy Montemayor w otoczeniu zielonych, chronionych obszarów górskich z panoramicznym widokiem na okolicę.

Powierzchnia mieszkalna została rozłożona na jednym poziomie.

Otwarta część dzienna z aneksem kuchennym i jadalnią na jednym planie. Duże przeszklenia od strony południowej zapewniają maksymalną ilość dziennego światła. Trzy sypialnie z łazienkami i bezpośrednim wyjściem do ogrodu, toaleta dla gości.

Ogród zachwyca wypielęgnowanym trawnikiem, dużym 15 metrowym basenem i śródziemnomorską roślinnością. Dodatkową atrakcją jest prywatne boisko do gry w „pétanque" (tradycyjna francuska gra towarzyska w kule)

Dodatkowe wyposażenie:podwójne szyby, ogrzewanie podłogowe, woda pitna, klimatyzacja ciepło/zimno, podgrzewany basen z elektryczną pokrywą, żaluzje elektryczne, automatyczny system nawadniania, pomieszczenie gospodarcze, alarm, 24 godzinna ochrona (ogrodzony kompleks) oraz garaż na dwa samochody.

Istnieje możliwość dobudowy piętra.

Willa na terenie ogrodzonego kompleksu z 24 godzinną ochroną. Dzielnica Montemayor jest dobrze skomunikowana z nadmorskimi miejscowościami Marbella, Benahavis i Estepona.

Dodatkowe informacje na życzenie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl