



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

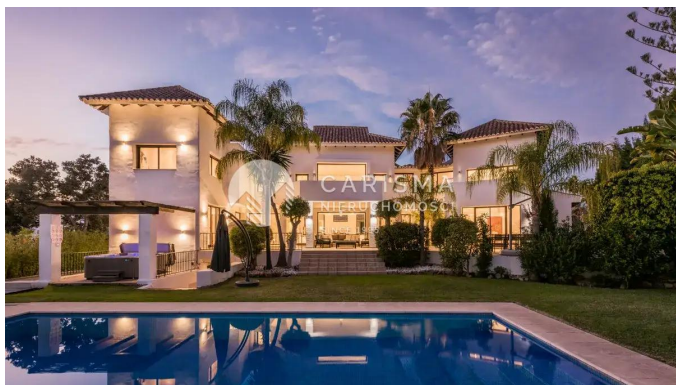
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa w The Golden Mile, Costa del Sol



Cena: 3 495 000 € / 4 200 000 €
(15 100 148 PLN / 18 146 100 PLN)

pokoje: (10) sypialnie: (8) łazienki: (8)

- osiedle zamknięte
- widok na morze

ID: **20676**

Informacje dodatkowe:

Nowa Hiszpania luksusowa willa, zorientowana na południe, w doskonałym stanie, gotowa do zamieszkania. Willa znajduje się na terenie zamkniętego osiedla z ochroną 24h/dobę. Nieruchomość jest znakomicie wyposażona w meble i sprzęt, który umożliwia w pełni cieszyć się luksusem idealnie usytuowanego domu w doskonałej lokalizacji. Wspaniała willa znajduje się obok Pałacu Króla Ferdynanda, prestiżowej dzielnicy The Golden Mile w Marbelli. Położony w otoczeniu bujnego, doświetlonego ogrodu, dom jest oferowany na rynku z najwyższą możliwą specyfikacją i szczyty się doskonałą lokalizacją, zaledwie kilka minut od słynnego Marbella Club Hotel i Puente Romano Resort. Ta wspaniała współczesna willa z 8 sypialniami jest w nieskazitelnym stanie i pomimo doskonałej lokalizacji, jest pełna prywatności i spokoju. Architektura łączy tradycyjny andaluzyjski urok z cechami luksusowego i nowoczesnego stylu.

Dzięki dużym, elementom okiennym, sklepionym sufitom i świetlikom na dachu, willa jest wypełniona naturalnym światłem, a także oferuje spektakularne widoki na góry i morze. Składa się z 3 pięter i oferuje ponad 1000 m2 powierzchni mieszkalnej, w otoczeniu 2000 m2 tropikalnych ogrodów. Pięknemu basenowi towarzyszą wspaniały bar, grill i jacuzzi z rozległymi terenami do relaksu, wygrzewania się w śródziemnomorskim słońcu lub spożywania posiłków na jednym z wielu podwyższonych tarasów. Główna część mieszkalna jest skoncentrowana na środkowym piętrze. Ogromna część wypoczynkowa pięknie i płynnie łączy się z otoczeniem dzięki wielkim oknom sięgającym od podłogi do sufitu, z których rozciąga się widok na oszałamiającą okolicę. Tuż obok znajdują się luksusowa kuchnia z pomieszczeniem gospodarczym, jadalnia z własnym tarasem i dwuosobowa sypialnia.

Na piętrze mieszczą się 3 apartamenty typu master bedroom oraz pokój dziecięcy z łazienką. Na tym poziomie jest także galeria będąca idealnym miejscem na rozpoczęcie dnia od śniadania i podziwiania spektakularnych widoków. Na poziomie piwnicy znajdujemy dwie kolejne sypialnie z łazienkami, w pełni wyposażona siłownia, pokój do gier oraz zaplecze gospodarcze.

Nieruchomość oferuje w wyposażeniu: ogrzewanie podłogowe i chłodzenie w całym budynku, kominek w salonie, klimatyzację, centralne ogrzewanie na gaz ziemny, w pełni zainstalowany system alarmowy, zabudowę i sprzęt kuchenny, system sterowania Domotics, system alarmowy, kompletne łazienki, jacuzzi, marmurowe podłogi, zautomatyzowaną bramę wjazdową i domofon, wbudowane szafy na garderobę, trzystanowiskowy garaż z automatycznymi drzwiami, ogromny podjazd z dużą ilością miejsca parkingowego dla gości.

Eleganckie dzieła sztuki i meble dodają willi atmosfery, a wszystkie łazienki są wykończone w najwyższej jakości nowoczesnymi marmurowymi kafelkami.
Rok budowy: 2006.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl