



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

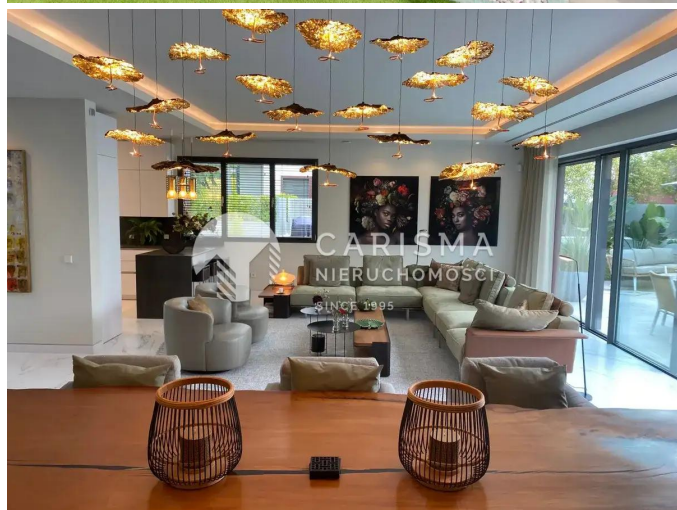
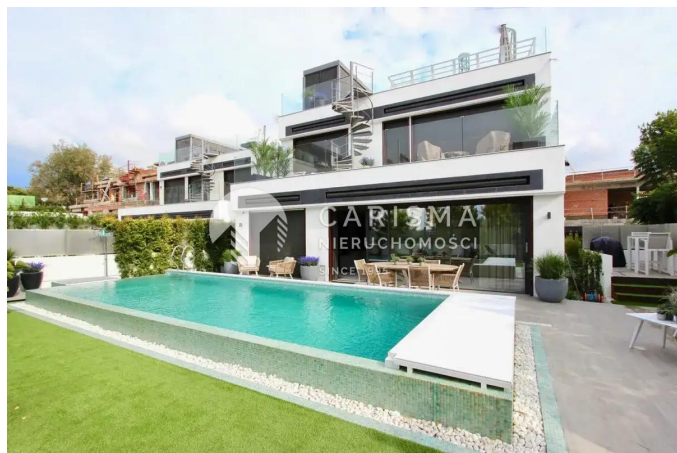
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowa, gotowa i luksusowa willa, Golden Mile, Costa del Sol



Cena: **2 840 000 €** (12 262 552 PLN)

ID: **20674**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **388 m²**

powierzchn. działki: **379 m²**

powierzchnia tarasu: **150 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Nowa, gotowa do zamieszkania, luksusowa i nowoczesna willa, położona na terenie zamkniętego i strzeżonego osiedla, w spacerowej odległości od plaży w Golden Mile oraz Puerto Banús. Posiada 3 poziomy + piwnicę będącą samodzielnym apartamentem składającym się z dużego otwartego salonu/jadalni/kuchni, dużej dwuosobowej sypialni z naturalnym światłem dzięki oknom sięgającym od podłogi do sufitu oraz łazienki. Jest możliwość stworzenia czwartej sypialni. Na tym poziomie znajduje się również pralnia, pomieszczenie techniczne oraz siłownia i duży garaż.

Parter to przestronna otwarta przestrzeń podzielona na toaletę dla gości, salon, jadalnię oraz dużą, nowoczesną, w pełni wyposażoną kuchnię. Duża ściana okienna posiada drzwi prowadzące do ogrodu i tarasu z kolejną częścią wypoczynkową z podgrzewanym, przelewowym basenem.

Piętro składa się z dwóch bardzo dużych sypialni, przy czym główna jest większa i posiada osobną garderobę oraz łazienkę z wanną i prysznicem. Druga sypialnia ma także własną łazienkę z prysznicem i dzieli duży taras z główną sypialnią. Z tego tarasu można przejść na dachowy taras solarium, który jest fantastycznym miejscem rozrywki i relaksu z jacuzzi, leżakami, salonem i aneksem kuchennym oraz widokiem na morze. Wszystkie poziomy domu połączone są windą. Willa została właśnie wykończona, a meble nie są wliczone w cenę.

W wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, podwójne szyby w oknach, wbudowane szafy w sypialniach, klimatyzacja ciepło/zimno, tv-sat, system Domotics, jacuzzi, ADSL/Wi-Fi, ogrzewanie podłogowe w łazienkach, system alarmowy, sejf, elektryczne rolety, winda i wiele innych.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
