



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

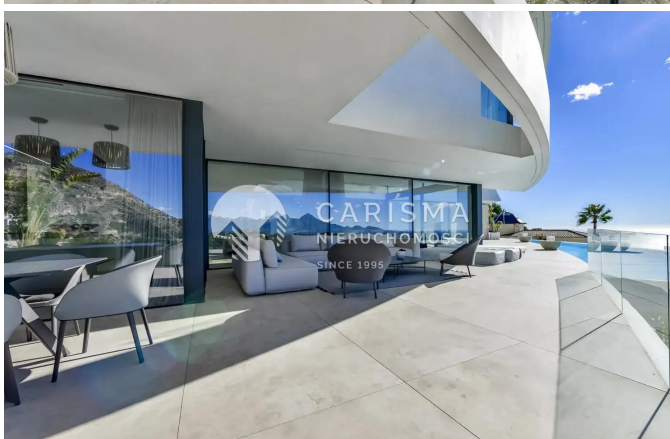
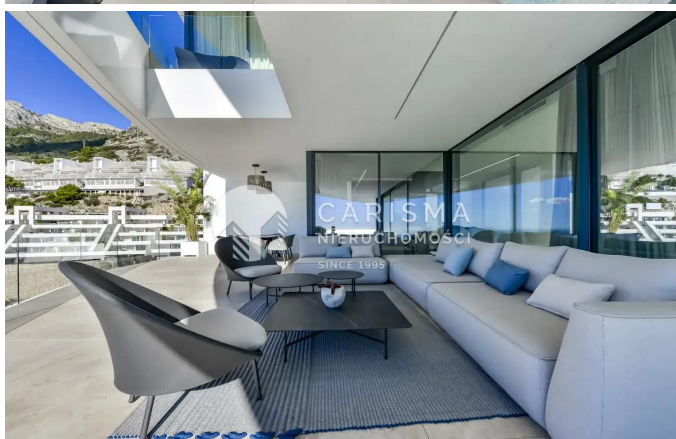
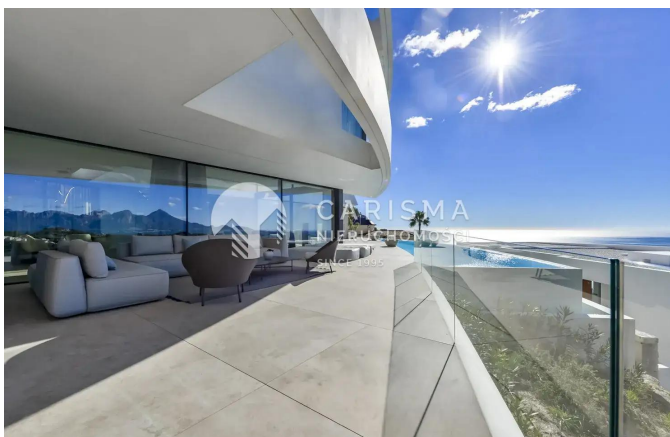
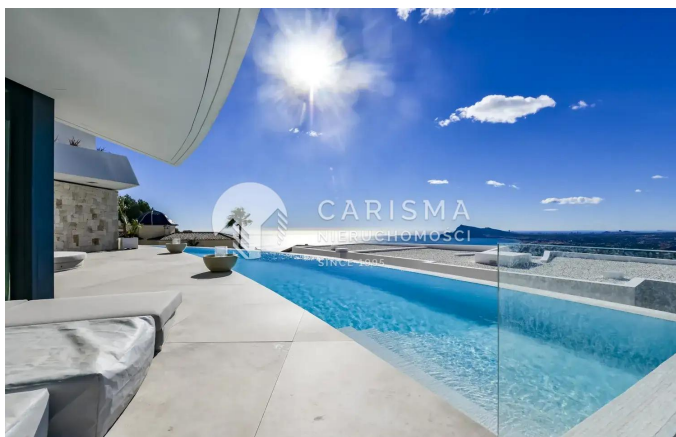
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Spektakularna, luksusowa willa z panoramicznym widokiem na morze, Altea Hills



Cena: **3 500 000 €** (14 927 500 PLN)

ID: **20627**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Altea**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **385 m²**

powierzchn. działki: **1,780 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**5**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze
- przy polach golfowych

Nowa, spektakularna, luksusowa willa w nowoczesnym stylu, z bajecznym widokiem na morze i góry, położona na cichej i prywatnej działce, na prestiżowym osiedlu, strzeżonym 24/7, w miejscowości Altea Hills.

Strona południowa z przepięknym widokiem na morze i otwartą panoramę od Altei po Benidorm.

Powierzchnię mieszkalną zajmują 3 piętra, połączone zarówno schodami jak i windą, co czyni willę przystosowaną dla osób o ograniczonej sprawności ruchowej.

Na głównym piętrze znajdują się: okazały salon o podwójnej wysokości, z wieloma miejscami do siedzenia oraz dostępem do tarasu z basenem i wspaniałym widokiem na Morze Śródziemne, jadalnia z miejscem dla ośmiu osób, nowoczesna, otwarta kuchnia z obszerną wyspą, wyposażona w sprzęty najlepszych marek oraz z dostępem do pomieszczenia gospodarczego, sypialnia z prywatną łazienką oraz toaleta dla gości.

Na pierwszym piętrze znajdziemy antresolę i 3 sypialnie - każda z prywatną łazienką, garderobą oraz tarasem z zapierającymi widokami na morze.

Na najniższym poziomie znajduje się wejście do willi oraz garaż z miejscem na kilka pojazdów.

W wyposażeniu: centralna dwusystemowa klimatyzacja kanałowa, ogrzewanie podłogowe, system aerotermiczny zapewniający ciepłą wodę, dźwiękoszczelne ściany i okna, wykończenie materiałami najwyższej jakości wiodących marek, wielkoformatowe posadzki, pomieszczenie gospodarcze, pralnia, kompletne umeblowanie wraz z szafami w zabudowie, nowoczesna kuchnia transformatorowa z niewidoczną płytą indukcyjną w blacie, w pełni wyposażone łazienki, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby, elektryczne żaluzje, drzwi antywłamaniowe, system nagłośnienia Bang & Olufsen w całym domu, łącze szerokopasmowe, Internet światłowodowy, telewizja satelitarna, prysznic zewnętrzny, oświetlenie ledowe, oświetlenie ogrodowe, basen ze słoną wodą oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wypielęgnowany ogród z trawą i śródziemnomorską roślinnością, basen typu infinity, strefy relaksu, tarasy, jadalnia zewnętrzna.

W pobliżu pola golfowe, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, korty do gry w tenisa i paddle, usługi i sklepy, restauracje, bary, supermarket, obiekty rekreacyjne, międzynarodowe szkoły, pięciogwiazdkowe SPA i wiele innych.

Willa jest w pełni umeblowana i gotowa do wprowadzenia.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl