CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Klasyczna willa w dogodnej lokalizacji, Moraira









Cena: 750 000 € / ~~795 000 €~~

(3 343 725 PLN / ~~3 544 349 PLN~~)

ID: **20618**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **214 m²**
powierzch. działki: **880 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Słoneczna willa w klasycznym stylu, położona na prywatnej działce otoczonej bujną roślinnością, w orientacji południowej, w dogodnej lokalizacji, w miejscowości Moraira.

Willa została całkowicie odnowiona w 2019 roku z użyciem materiałów wysokiej jakości i jest w doskonałym stanie.

Powierzchnię mieszkalną zajmują: hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią, kominkiem oraz dostępem do tarasu z basenem, drugi salon połączony z otwartą kuchnią i jadalnią, 3 sypialnie (wszystkie z łazienkami i szafami w zabudowie, w tym jedna z niezależnym dostępem z zewnątrz), 4 łazienki, garderoba, pralnia, pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenie techniczne, strefa naya z możliwością zamknięcia, kuchnia letnia, taras dachowy o wymiarach 8 x 6 m oraz taras z basenem.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), centralne ogrzewanie gazowe, kominek, wentylatory, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, wielkoformatowe kafle, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szafy w zabudowie, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, zautomatyzowana brama wjazdowa, domofon, system bezpieczeństwa CCTV, podwójne szyby, okiennice, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie LED, prysznic zewnętrzny, dobrze wyposażona kuchnia letnia z barem, system nawadniania ogrodu oraz wiele innych.

Na terenie posesji: uroczy i łatwy w utrzymaniu ogród ze śródziemnomorską roślinnością i drzewami owocowymi, basen o wymiarach 9 x 4 m, strefa relaksu, kuchnia letnia z barem, jadalnia zewnętrzna, tarasy, pomieszczenie do przechowywania mebli ogrodowych, wiata parkingowa oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak pola golfowe, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, korty do gry w tenisa i paddle, restauracje, bary, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne itd.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl