CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa z panoramicznym widokiem na morze, Bel-Air, Costa del Sol






Cena: 2 500 000 € (11 042 500 PLN)

ID: **20589**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **571 m²**
powierzch. działki: **1,198 m²**
powierzchnia tarasu: **200 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Nowoczesna, trzypoziomowa willa z panoramicznym widokiem na morze i góry, zorientowana na południowy zachód.

Elegancka,nowoczesna stylistyka, cały dom utrzymany w klasycznej bieli, czerni i szarościach.

Na parterze otwarta przestrzeń łącząca salon wypoczynkowy, jadalnię i kuchnię.

Salon wypoczynkowy z obustronnie przeszklonymi ścianami i wysokim sufitem, aneks kuchenny z wyspą pełniącą jednocześnie funkcję baru śniadaniowego. Na tym poziomie znajduje się pokój biurowy z bezpośrednim dostępem do tarasu, mogący pełnić funkcję sypialni.

Na pierwszym piętrze znajdują się trzy sypialnie. Główna sypialnia posiada własną łazienkę, pozostałe dwie łazienkę do wspólnego użytku. Pokoje mają dostęp do wspólnego tarasu ze spektakularnym panoramicznym widokiem na góry i morze.. Okna na piętrze z warstwą ochronną zapewniającą prywatność.

Najniższy poziom stanowi strefę rekreacyjną z salą kinową, kompletnie wyposażoną siłownią, sauną fińską, jacuzzi. Na tym poziomie znajduje się również kolejna sypialnia obecnie wykorzystywana jako biuro.

Dodatkowe pomieszczenia to pralnia, pokój techniczny oraz duży pokój używany obecnie jako przechowywalnia, może zostać przeobrażony w kolejną sypialnię.

Ogród łatwy w utrzymaniu, duży basen typu infinity,, gril, strefa wypoczynku z kominkiem na etanol.

Nieruchomość znajduje się blisko morza (kilka minut do plaży w Costalita) , mariny, pól golfowych, sklepów, miasta- 5 minut jazdy do Puerto Banus, 8 min do miejscowości Estepona.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl