



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

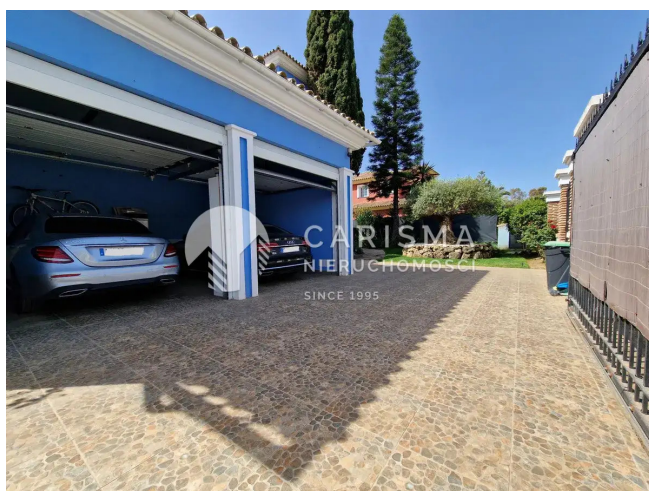
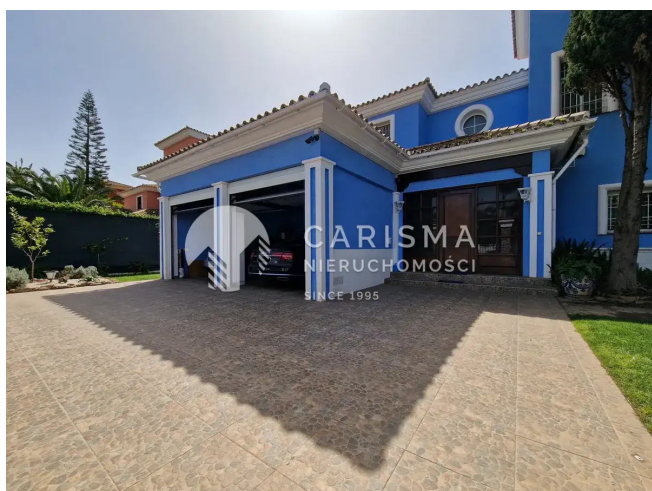
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## **Luksusowa willa 300 m od plaży, Guadalamina Baja, Costa del Sol**



**Cena: 2 690 000 €** (11 741 850 PLN)

ID: **20557**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

mięscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **450 m<sup>2</sup>**

powierzchn. działki: **1,690 m<sup>2</sup>**

powierzchnia tarasu: **100 m<sup>2</sup>**

pokoje: ( **6** ) sypialnie: ( **5** ) łazienki: ( **4** )

### **Informacje dodatkowe:**

klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek,

widok na morze

Luksusowa, dwupoziomowa willa usytuowana w Esteponie w nadmorskiej dzielnicy Guadalmina Baja- Casasola , zorientowana w kierunku południowym.

Parter zaaranżowany jest w formie przestronnych, przechodnich pomieszczeń, na które składają się duży hol, salon z kominkiem i jadalnia. Oddzielna kuchnia jest w pełni wyposażona. Na tym poziomie znajduje się również dodatkowa jadalnia ze stołem biesiadnym na 14 osób i ogrzewaniem podłogowym z bezpośrednim przeszklonym wyjściem do ogrodu.

Na piętrze mamy strefę sypialną złożoną z czterech sypialni. Sypialnia główna wyposażona jest w imponującą, osobną garderobę i duży taras ze strefą relaksu.

Umeblowanie do uzgodnienia.

Niewymagający ogród z basenem, kort tenisowy..

Willa znajduje się na bezpiecznym osiedlu z całodobową ochroną, w bliskiej odległości od plaży, portu, w otoczeniu prestiżowych hoteli, pól golfowych i restauracji, barów i wszelkich udogodnień.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)