



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

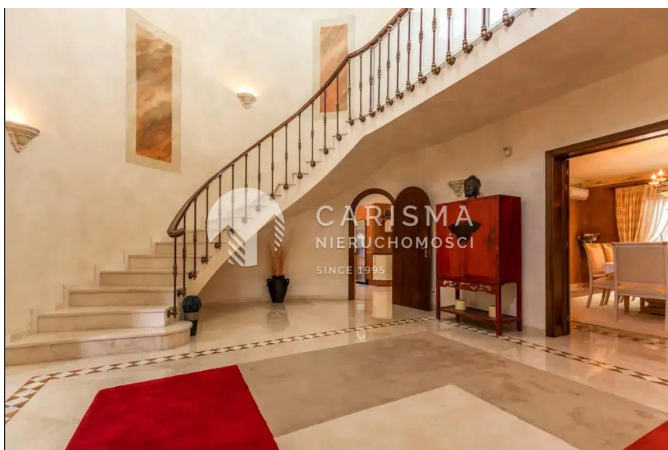
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa w drugiej linni brzegowej w Guadalamina Baja, Costa del Sol



Cena: 2 300 000 € (9 956 700 PLN)

ID: **20549**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

mięscowosc: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **511 m²**

powierzchn. działki: **1,645 m²**

powierzchnia tarasu: **100 m²**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze

pokoje: (6) sypialnie: (5) łazienki: (6)

Wyjątkowa, niedawno odnowiona willa w stylu śródziemnomorskim, położona w kierunku południowym, w drugiej linii brzegowej.

Dp domu prowadzi przestronny hol wejściowy z imponującymi schodami prowadzącymi na piętro i bezpośrednim wejściem do jadalni na parterze. Duży salon wypoczynkowy z kominkiem połączony z zadaszonym patio okalającym budynek na całej długości, pełniącym funkcję strefy wypoczynku i jadalni na świeżym powietrzu. Oddzielna luksusowo urządzona kuchnia z wyspą, pełna naturalnego światła dzięki obecności dużego świetlika w suficie. Na tym poziomie znajdują się również dwie sypialnie z przynależnymi łazienkami i bezpośrednim wyjściem do ogrodu.

Na pierwszym piętrze zlokalizowane są dwie sypialnie z łazienkami i dostępem do tarasu.

Rozległy ogród z zadbanym trawnikiem i dojrzałą roślinnością, basen w stylu rzymskim, zadaszona pergola z grilem.

Dodatkowe wyposażenie: marmurowe podłogi, podwójne szyby, kominek, system alarmowy, światłowód, pralnia, pomieszczenie gospodarcze, jacuzzi, dwustanowiskowy garaż.

Willa położona w bezpośredniej bliskości plaży Guadalmina Baja, z dogodnym dostępem do portu, restauracji, barów, pola golfowego, miasta, sklepów i wszelkich udogodnień.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl