CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa w drugiej linni brzegowej w Guadalamina Baja, Costa del Sol









Cena: 2 300 000 € (10 312 740 PLN)

ID: **20549**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **511 m²**
powierzch. działki: **1,645 m²**
powierzchnia tarasu: **100 m²**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, garaż, basen, ogródek, widok na

morze

Wyjątkowa, niedawno odnowiona willa w stylu śródziemnomorskim, położona w kierunku południowym, w drugiej linii brzegowej.

Dp domu prowadzi przestronny hol wejściowy z imponującymi schodami prowadzącymi na piętro i bezpośrednim wejściem do jadalni.na parterze. Duży salon wypoczynkowy z kominkiem połączony z zadaszonym patio okalającym budynek na całej długości, pełniącym funkcję strefy wypoczynku i jadalni na świeżym powietrzu. Oddzielna luksusowo urządzona kuchnia z wyspą, pełna naturalnego światła dzięki obecności dużego świetlika w suficie.Na tym poziomie znajdują się również dwie sypialnie z przynależnymi łazienkami i bezpośrednim wyjściem do ogrodu.

Na pierwszym piętrze zlokalizowane są dwie sypialnie z łazienkami i dostępem do tarasu.

Rozległy ogród z zadbanym trawnikiem i dojrzałą roślinnością, basen w stylu rzymskim, zadaszona pergola z grilem.

Dodatkowe wyposażenie: marmurowe podłogi, podwójne szyby, kominek, system alarmowy, światłowód, pralnia, pomieszczenie gospodarcze, jaccuzi, dwustanowiskowy garaż.

Willa położona w bezpośredniej bliskości plaży Guadalamina Baja, z dogodnym dostępem do portu, restauracji, barów, pola golfowego, miasta, sklepów i wszelkich udogodnień.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl