



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa w nowoczesnym i eleganckim stylu, Javea



Cena: **1 260 000 €** (5 454 540 PLN)

ID: **20514**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Javea**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **195 m²**

powierzch. działki: **1,160 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- przy polach golfowych

Luksusowa willa w nowoczesnym i eleganckim stylu, położona na cichej i prywatnej działce, w ekskluzywnej okolicy, w miejscowości Javea.

Willą została wybudowana w 2018 roku z użyciem materiałów o najwyższej jakości i jest w doskonałym stanie.

Powierzchnia mieszkalna rozdyskrebowana jest na jednym poziomie, a w jej skład których wchodzi: przestronny salon połączony z jadalnią, otwarta, w pełni wyposażona kuchnia z wyspą i dostępem do dużego pomieszczenia gospodarczego, 3 sypialnie (każda z prywatną łazienką i szafą w zabudowie), 3 łazienki, toaleta dla gości oraz taras z basenem.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (ciepła i zimna), centralne ogrzewanie podłogowe (gazowe), wykończenie materiałami o najwyższej jakości, wielkoformatowe kafle, przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, szafy w zabudowie, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD (wbudowany ekspres do kawy, lodówka na wino, podwójna lodówka, mikrofalna i piekarnik), w pełni wyposażone łazienki, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby, rolety elektryczne, drzwi antywłamaniowe, system alarmowy, kamery bezpieczeństwa, system automatyki domowej, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie LED, prysznic zewnętrzny, kuchnia letnia, kolorowe LEDowe oświetlenie ogrodowe oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wypielegnowany ogród z trawą i śródziemnomorską roślinnością, basen, strefa relaksu z paleniskiem gazowym, tarasy, jadalnia zewnętrzna, prysznic oraz podjazd z wieloma miejscami do parkowania.

W pobliżu pola golfowe, plaże, parki, port, usługi i sklepy, restauracje, bary, supermarket, obiekty rekreacyjne i wiele innych.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
