



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

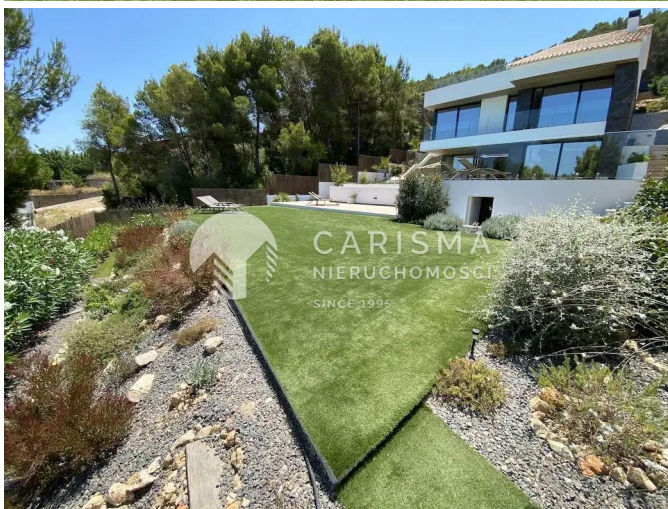
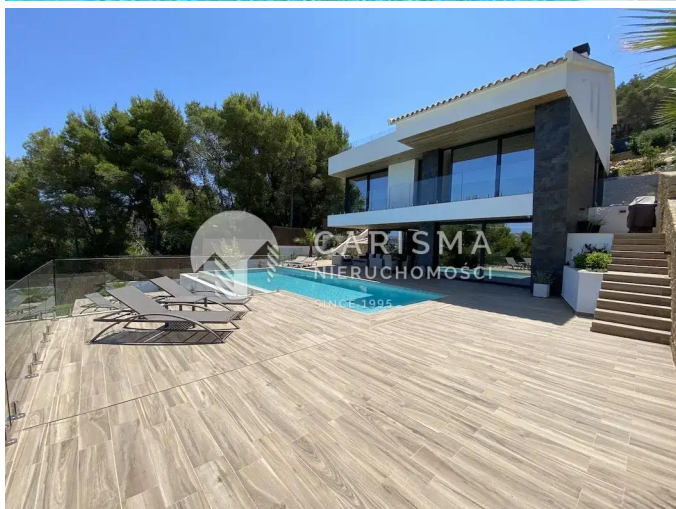
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna willa z widokiem na morze i góry, Javea



Cena: **1 475 000 €** (6 368 755 PLN)

ID: **20512**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Javea**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **289 m²**

powierzchn. działki: **1,000 m²**

pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Luksusowa willa w nowoczesnym stylu, z przepięknymi otwartymi widokami na morze, górę Montgo oraz okoliczne doliny, położona na cichej i prywatnej działce, w miejscowości Javea.

Powierzchnię mieszkalną zajmują 3 piętra, połączone wewnętrznymi schodami.

Na najwyższym poziomie znajduje się wejście do willi oraz słoneczny taras ze wspaniałymi widokami.

Niższe piętro zawiera 4 sypialnie, każda z szafą w zabudowie, w tym dwie z prywatną łazienką oraz dodatkowa łazienka.

W skład głównego, najniższego piętra wchodzi: przestronny salon z jadalnią i kominkiem, otwarta kuchnia z wyspą, toaleta dla gości oraz kryty taras z dostępem do tarasu z basenem.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (ciepła i zimna), ogrzewanie podłogowe, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, wielkoformatowe kafle, przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, szafy w zabudowie, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby, rolety elektryczne, drzwi antywłamaniowe, system automatyki domowej, system alarmowy, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, internet światłowodowy 5G, oświetlenie LED, oświetlenie ogrodowe oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wypielegnowany ogród z trawą i śródziemnomorską roślinnością, basen typu infinity ze słoną wodą, strefy relaksu, tarasy, jadalnia zewnętrzna oraz wiata garażowa.

W pobliżu pola golfowe, plaże, parki, port, usługi i sklepy, restauracje, bary, supermarket, obiekty rekreacyjne i wiele innych.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
