CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Apartament w pierwszej linii brzegowej Villajoyosa









Cena: 895 000 € (3 990 626 PLN)

ID: **20498**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Villajoyosa**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **109 m²**
powierzch. działki: **60 m²**
powierzchnia tarasu: **102 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Apartament dostępny " od ręki"

Kolejna faza nowoczesnego kompleksu z widokiem na morze, w pierwszej linii brzegowej. Całe osiedle jest zaciszne i zamknięte, monitorowane kamerami w wyjątkowej lokalizacji na Costa Blanca, otoczone jest zielenią, położone tuż przy plaży z krystalicznie czystą wodą, pomiędzy Villajoyosa i Benidormem.

Apartament na parterze w pierwszej linii brzegowej, z widokiem na morze o pow. użytkowej 109 m2: posiada 3 sypialnie, 3 łazienki, salon/jadalnię/otwartą kuchnię, ogródek 59 m2, taras 47 m2, 2 miejsca parkingowe w podziemnej hali garażowej, komórka lokatorska.

Na terenie kompleksu znajduje się duży basem z tarasem, plac zabaw dla dzieci, SPA, jacuzzi, siłownia outdoor i ogród, taras wewnętrzny z podgrzewaną wodą.

Deweloper zadbał o to żeby domy zgodne były z najnowszymi trendami architektoniczne i budowane z najwyższej jakości materiałów. Natomiast nowoczesne wnętrza i luksusowe wyposażenie sprawi, że życie w nich będzie bardzo komfortowe od pierwszego dnia zamieszkania. Kompleks otrzymał, jako pierwszy w Hiszpanii certyfikat "BREEAM"*.

W wyposażeniu: m. in. kompletna instalacja klimatyzacji, w pełni wyposażone i umeblowane kuchnie (lodówka, okap, płyta grzewcza, piekarnik, mikrofolówka, zmywarka i pralko-suszarka marki Simens), płytki ceramiczne wiodących marek, ogrzewanie podłogowe w łazienkach, system alarmowy, żaluzje zewnętrzne w sypialniach i wiele innych.

Kompleks posiada bardzo dobrą lokalizację bo zaledwie 5 minut do autostrady Autopista del Mediterráneo (AP-7) i 30 minut od międzynarodowego lotniska w Alicante. Kilka kilometrów od centrum Villajoyosa, 5 km od pól golfowych i 20 minut od nowoczesnego i kosmopolitycznego Benidormu, gdzie znajdują się wszystkie niezbędne usługi.

Z Villajoyosa można także dojechać nowoczesnym szynobusem na południe do Alicante lub na północ aż do Denii.

Planowana data zakończenia inwestycji to lipiec 2023.

*BREEAM to metoda certyfikacji budynków. Na jej podstawie ocenia się, jak bardzo budynek jest przyjazny środowisku naturalnemu, a także, jak bardzo komfortowy jest on dla swoich użytkowników. Obecnie BREEAM to jeden z najważniejszych na świecie elementów wyznaczających standardy w projektowaniu zrównoważonym i ekologicznym budownictwie.

Szczegóły na życzenie: 58 621 00 31.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl