CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Wyremontowana willa z widokiem na morze, Moraira, Costa Blanca









Cena: 680 000 € / ~~699 000 €~~

(2 986 900 PLN / ~~3 070 358 PLN~~)

ID: **20496**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **235 m^2**
powierzch. działki: **1,064 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Fantastyczna, w pełni odnowiona willa wychodząca na południe, zlokalizowana w ekskluzywnej urbanizacji San Jaime, w cenionej okolicy pomiędzy Benissa Costa a Moraira z uwagi na spacerową odległość od lokalnych plaż i usług. Nieruchomość położona jest na dużej i płaskiej działce mniej niż kilometr od klubu golfowego Ifach, więc może to być także wyjątkowa okazja dla golfistów.

Wejście do nieruchomości jest przez bramę prowadzącą do podjazdu z dużym parkingiem. Wchodząc do domu głównym wejściem na parterze, napotykamy nowoczesną, w pełni wyposażoną kuchnię z której można wyjść przez przesuwne drzwi na zadaszony taras. Z kuchnią połączona jest jadalnia. Również na tym poziomie domu znajduje się 1 sypialnia i 1 łazienka.
Wewnętrzne schody prowadzą na piętro, gdzie mieści się bardzo przestronny salon połączony dużymi przeszklonymi drzwiami z zewnętrznym, słonecznym tarasem. Z salonu i tarasu roztacza się piękny, otwarty widok na morze i górę Peñon de Ifach w Calpe. Nieruchomość jest wyjątkowa, ponieważ ma 360 ° widok na góry Bernia, Montemar, Baladar, częściowo pole golfowe i oczywiście piękne widoki na morze. Na piętrze znajdują się także 2 dwuosobowe sypialnie i łazienka, a także kolejna mała sypialnia (obecnie wykorzystywana jako gabinet). Dodatkowo dom posiada pralnię i duży schowek.

Na zewnątrz znajduje się bardzo duży taras, zarówno zadaszony, jak i otwarty przy basenie obok którego jest zaciszna strefa relaksu, altana a także łatwy w utrzymaniu ogród.

W wyposażeniu: klimatyzacja we wszystkich pokojach, kompletne łazienki, dodatkowa w pełni wyposażona łazienka na zewnątrz, nowa zabudowa i nowy sprzęt kuchenny, podwójne szyby w oknach, centralne ogrzewanie gazowe i inne.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl