



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

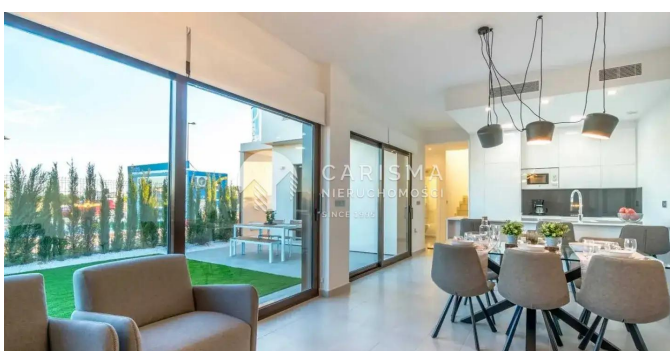
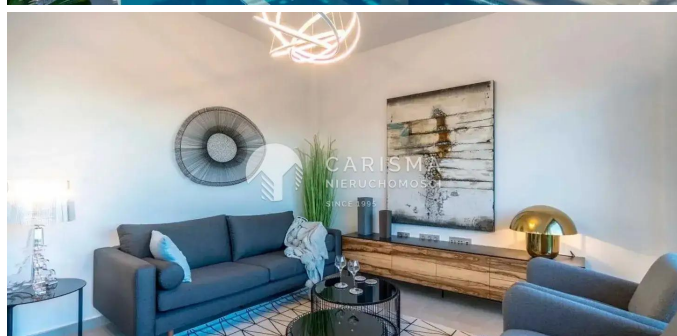
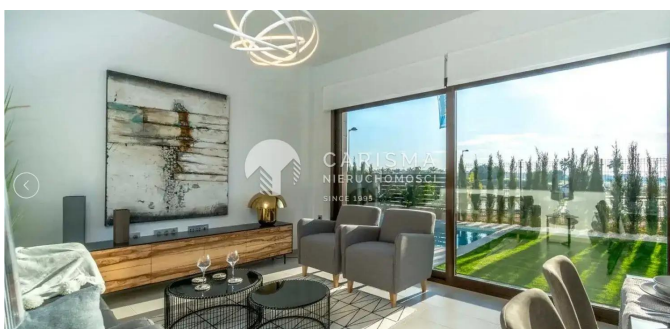
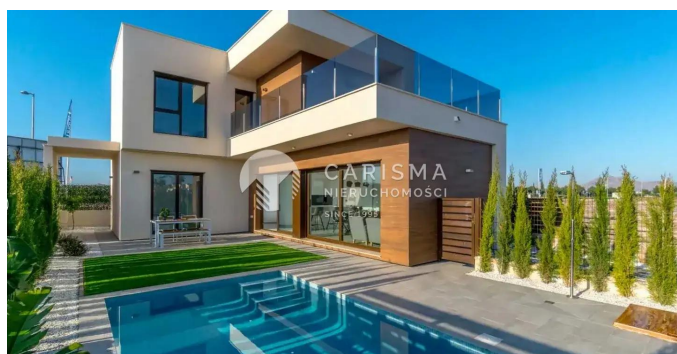
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowa i nowoczesna willa tylko 1 km od morza, Los Alcazares, Costa Calida



Cena: **397 500 €** (1 720 301 PLN)

ID: **20489**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Calida**

miejsowość: **Murcia**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **141 m²**

powierzchn. działki: **250 m²**

pokoje: (**4**) sypialnie: (**3**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte
- przy polach golfowych

Ładne, nowe i nowoczesne wille położone pośrodku La Manga del Mar Menor, w samym sercu Costa Cálida (Murcia), obok Los Alcázares, w dzielnicy Los Narejos, tylko ok. 1 km od piaszczystych i usług. Domy posiadają 3 sypialnie i 2 lub 3 łazienki, rozmieszczone są na dwóch poziomach i postawione na działkach o powierzchni ponad 250 m², z parkingiem, ogrodem i prywatnym basenem.

Dzięki awangardowemu i bardzo śródziemnomorskiemu wzornictwu wille mają luksusowe wykończenia i pierwszorzędne właściwości, a wszystko to zaprojektowane tak, aby ułatwić

mieszkańcom życie w bardzo spokojnym i przyjemnym otoczeniu.

Parter to duża, pełna naturalnego światła przestrzeń, na którą składa się kuchnia, jadalnia i część dzienna. Otwarta kuchnia ma układ równoległy, dzięki czemu zyskuje mnóstwo miejsca do przechowywania. Posiada również praktyczny bar śniadaniowy, idealny na szybką przekąskę lub lunch.

Salon z jadalnią tworzą część dzienną w której jest wystarczająco dużo miejsca, aby wykorzystać je do różnego przeznaczenia. Z salonu jest bezpośrednie wyjście na taras z basenem 4 x 8m.

Na tym samym poziomie znajduje się sypialnia z zabudowaną szafą i widokiem na ogród z basenem, która doskonale sprawdzi się jako pokój gościnny lub jako sypialnia młodzieżowa. Ma idealny układ i jest bardzo przytulna. Ponadto na parterze jest 1 wspólna łazienka a także małe pomieszczenie mogące służyć jako sypialnia dla małego dziecka lub garderoba.

Na piętrze na które prowadzą wewnętrzne schody mieszczą się kolejne 2 sypialnie ze wspólną łazienką.

Główna sypialnia posiada garderobę oraz wyjście na taras, dzięki czemu jest bardzo dobrze oświetlona przez cały rok.

Dodatkowo dom posiada piwnicę o powierzchni 72m².

Na działce jest miejsce parkingowe oraz ładny ogród z miejscem na leżaki przy basenie, letnią jadalnią do rodzinnych spotkań i małym placem zabaw dla dzieci. W cenie bogate wyposażenie.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
