



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Projekt luksusowej willi w nowoczesnym stylu, Jávea



Cena: **1 385 000 €** (5 990 818 PLN)

ID: **20474**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

mięscowość: **Jávea**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **242 m²**

powierzchn. działki: **1,000 m²**

powierzchnia tarasu: **139 m²**

połoje: (5) sypialnie: (4) łazienki: (5)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze
- przy polach golfowych

Projekt luksusowej willi w nowoczesnym i eleganckim stylu, z panoramicznym widokiem na morze i góry, położonej na zamkniętym kompleksie mieszkaniowym Monte Olimpo, w miejscowości Jávea.

Powierzchnię mieszkalną będą zajmować 3 piętra.

Główne piętro będą obejmować: przestronny salon o podwójnej wysokości, jadalnia, otwarta kuchnia

w amerykańskim stylu z dostępem do spiżarni, sypialnia (z prywatną łazienką oraz dostępem do tarasu), toaleta dla gości oraz spory, częściowo zadaszony taras z basenem.

Na wyższym piętrze będą znajdować się 2 sypialnie - każda z prywatną łazienką, główna dodatkowo z dostępem do tarasu ze spektakularnymi widokami.

Na najniższym piętrze będzie znajdować się sypialnia z prywatną łazienką oraz pomieszczenie techniczne.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (ciepła i zimna), ogrzewanie podłogowe, wykończenie materiałami o najwyższej jakości wiodących marek, przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, drzwi antywłamaniowe, system alarmowy, podwójne szyby, szafy wnękowe, oświetlenie LED, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna oraz wiele innych.

Na terenie posesji: nowoczesny i łatwy w utrzymaniu ogród ze śródziemnomorską roślinnością, basen typu infinity o pow. 45 m², strefa relaksu, tarasy oraz wiata garażowa z miejscem na dwa pojazdy.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak liczne pola golfowe, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, korty do gry w tenisa i paddle, restauracje, bary, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne itd.

Odległości:

plaża - 6 km,

centrum miasta - 8 km,

lotnisko - 99 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
