



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

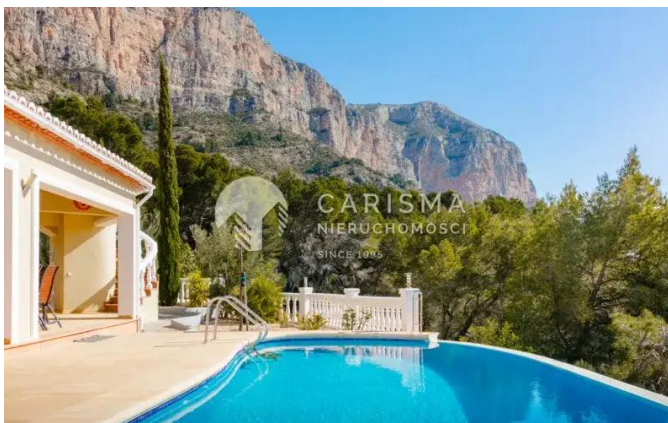
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa z widokiem na góry i doliny, Javea



Cena: **1 195 000 €** (5 173 155 PLN)

ID: **20456**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

mięscowość: **Javea**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **450 m²**

powierzchn. działki: **1,550 m²**

pokoje: (**8**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- przy polach golfowych

Luksusowa willa w śródziemnomorskim stylu, z widokiem na góry i doliny, położona na cichej i prywatnej działce, w orientacji południowej, w ekskluzywnej okolicy Montgo Ermita, w miejscowości Javea.

Powierzchnię mieszkalną zajmują 3 piętra, w skład których wchodzi: hol wejściowy, przestronny

salon z jadalnią i kominkiem, otwarta kuchnia w nowoczesnym stylu, 3 sypialnie (główna z prywatną łazienką i garderobą), 3 łazienki, toaleta dla gości, sala telewizyjna, siłownia, piwniczka na wino, pomieszczenie gospodarcze oraz kryty taras z dostępem do tarasu z basenem.

W willi znajduje się także osobny apartament, w którym znajdują się: salon z jadalnią, otwarta kuchnia, sypialnia oraz łazienka.

W wyposażeniu: klimatyzacja typu Split (ciepła i zimna), ogrzewanie podłogowe z pompą ciepła, kominek, wykończenie materiałami wysokiej jakości, szafy w zabudowie, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby, drzwi antywłamaniowe, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, prysznic zewnętrzny, oświetlenie LED, oświetlenie ogrodowe, system filtracji wody odwróconej osmozy oraz wiele innych.

Na terenie posesji: łatwy w pielęgnacji ogród z trawą i bujną śródziemnomorską roślinnością, basen typu infinity ze słoną wodą, strefy relaksu, tarasy, jadalnia zewnętrzna, wiatra garażowa oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W pobliżu pola golfowe, plaże, parki, port, usługi i sklepy, restauracje, bary, supermarket, obiekty rekreacyjne i wiele innych.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
