CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy penthouse w pierwszej linii brzegowej, Estepona






Cena: 1 950 000 € (8 694 660 PLN)

ID: **20407**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **126 m^2**
powierzchnia tarasu: **112 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Luksusowy penthouse w pierwszej linii brzegowej, położony na terenie zamkniętego i strzeżonego kompleksu, zlokalizowanego w odległości krótkiego spaceru od centrum Estepony i portu. Ekskluzywna urbanizacja posiada całodobową ochronę i jest otoczona przez ponad 7 000 m2 starannie wypielęgnowanych ogrodów z pięknymi fontannami.

Strona południowa z przepięknym widokiem na morze i Cieśninę Gibraltarską.

Powierzchnię mieszkalną zajmują: przestronny salon z jadalnią, osobna, w pełni wyposażona kuchnia, 3 sypialnie (główna z prywatną łazienką i garderobą), 3 łazienki, pomieszczenie gospodarcze oraz duży, słoneczny taras o pow. 112 m2, z prywatnym basenem i zapierającymi widokami na morze.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (ciepła i zimna), ogrzewanie podłogowe, wykończenie materiałami o najwyższej jakości wiodących marek , marmurowe podłogi w kolorze kremowym, przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, system otwierania drzwi z alarmem i domofonem połączony z siedzibą ochrony, podwójne szyby, elektryczne rolety, szafy wnękowe, urządzenia AGD, oświetlenie techniczne, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, wanna z hydromasażem, woda zdatna do picia w kranach oraz wiele innych.

W cenie miejsce parkingowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska.

Do dyspozycji rezydentów: ekskluzywne strefy relaksu, stylowe ogrody ze śródziemnomorską roślinnością oraz fontannami, basen ze słoną wodą dla dorosłych, basen dla dzieci, strefa wellness z jacuzzi, sauną i łaźnią turecką, dobrze wyposażone siłownie, sala gimnastyczna z urządzeniami cardio, strefa do jogi, letni bar przy basenie.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak liczne pola golfowe, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, korty do gry w tenisa i paddle, restauracje, bary, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne itd.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl