



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

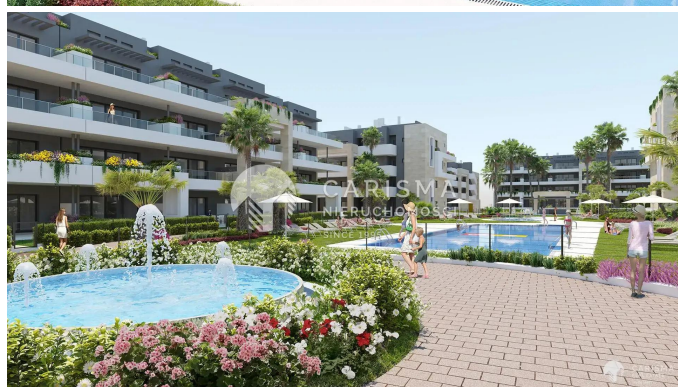
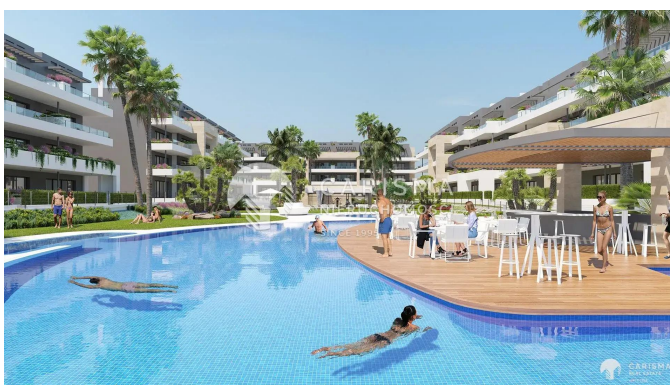
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowe apartamenty w budowie, 600 m od plaży, Playa Flamenca, Costa Blanca



Cena: **300 000 €** (1 298 340 PLN)

ID: **20383**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

miejsowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **76 m²**

powierzchnia tarasu: **22 m²**

pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(1)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- basen
- winda
- osiedle zamknięte

Nowa, 4 faza zamkniętego i strzeżonego osiedla położonego w centrum Playa Flamenca tuż przy wszystkich niezbędnych usługach, tylko 600 m od piaszczystej plaży, blisko centrów handlowych, z doskonałym połączeniem z autostradą AP-7 wiodącą do lotniska w Alicante. Komplex oferuje zamieszkanie nad morzem z możliwością korzystania ze słońca i wyjątkowego środowiska w komfortowym osiedlu charakteryzującym się otwartymi przestrzeniami, elementami natury i harmonią architektoniczną sprzyjającymi zrównoważonemu i zdrowemu stylowi życia. Osiedle oferuje

duże parki, ścieżki dla pieszych a także ścieżki rowerowe i zostało zaprojektowane z uwzględnieniem przestronnych i tętniących życiem terenów zielonych. Fasady budynków z rabatami roślinnymi, dużymi doniczkami i kamiennymi portykami dopełniają krajobrazu bogatego w lokalną roślinność.

Kompleks posiada podgrzewane i nieogrzewane baseny zewnętrzne dla dorosłych i dzieci, jacuzzi, parki i aquapark dla dzieci, stawy i ozdobne fontanny, strefę chillout z barem suchym i barkiem wkomponowanym w basen, pergolę z tarasem, siłownię z przeszkloną fasadą z panoramicznym widokiem na staw, salę do ćwiczeń i fińską saunę.

Do dyspozycji są apartamenty z 1- 3 sypialniami oraz 1 -2 łazienkami, w czterokondygnacyjnych budynkach z windami. Lokale na parterze posiadają ogródek a na najwyższym piętrze taras solarium na dachu.

Miejsce parkingowe w podziemnej hali garażowej: od 19 000 do 25 000 euro.

Komórka lokatorska: od 4000 do 8000 euro.

Przykładowy apartament na drugim piętrze z 2-ma sypialniami, 1 łazienką, pomieszczeniem gospodarczym, schowkiem, otwartą kuchnią, salonem/jadalnią z wyjściem na taras, kosztuje od 295 000 euro

Mieszkania sprzedawane są w stanie „pod klucz”.

W cenie bogate wyposażenie.

Termin zakończenia inwestycji: siepień-październik 2024 r.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
