CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Piękna willa z doskonałej lokalizacji, Marbella, Costa del Sol









Cena: 1 950 000 € (8 693 685 PLN)

ID: **20373**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **300 m^2**
powierzch. działki: **1,050 m^2**
powierzchnia tarasu: **750 m^2**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Piękna, trzypoziomowa, niedawno odnowiona willa, zorientowana na południe, z widokiem na morze w bardzo poszukiwanej, zamkniętej i strzeżonej urbanizacji "Cascada de Camojan" uważanej za najbardziej ekskluzywne osiedle w obrębie Marbelli.

Willa została przebudowana zgodnie z najwyższymi standardami jakości i utrzymywana jest w idealnym stanie przez jej aktualnych właścicieli. Dzięki mieszance nowoczesnej i andaluzyjskiej architektury idealnie pasuje do dzielnicy mieszkalnej położonej u podnóża góry „La Concha”.

Mieści 4 dwuosobowe sypialnie z własnymi łazienkami, otwartą kuchnię z wyspą i urządzeniami marki „Gaggenau”, salon/jadalnię z wyjściem na kryty taras, słoneczny taras na piętrze, dodatkowy pokój gospodarczy, saunę, pralnię, dodatkowy taras boczny, garaż na 2 samochody.

W całym domu jest ogrzewanie podłogowe, klimatyzacja ciepło/zimno, marmurowe podłogi, podwójne szyby w oknach, wbudowane szafy w sypialniach, zadbany ogród i basen i wiele więcej. Willa jest nieumeblowana.

Bardzo rzadka okazja na posiadanie willi w rozsądnej cenie w najbardziej ekskluzywnej lokalizacji Marbelli!

Opłata osiedlowa: 316 euro/1 miesiąc.
Podatek od nieruchomości I.B.I: 2369 euro/1 rok.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl