



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

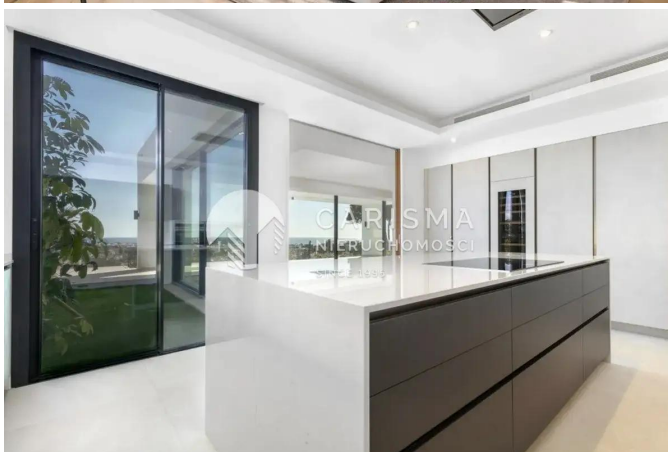
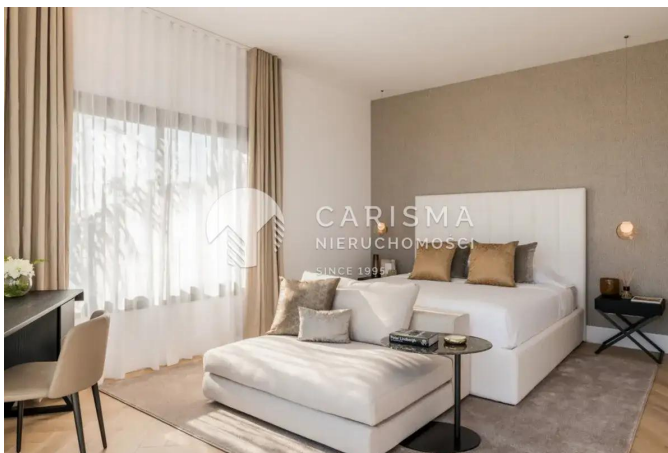
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowa, luksusowa i gotowa willa, El Paraiso, Costa del Sol



Cena: **3 650 000 €** (15 800 850 PLN)

ID: **20350**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **677 m²**

powierzchn. działki: **2,100 m²**

powierzchnia tarasu: **210 m²**

pokoje: (**64**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**5**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze
- przy polach golfowych

Spektakularna, nowo wybudowana, nowoczesna willa z zapierającymi dech w piersiach widokami na morze, położona na New Golden Mile. Zbudowany zgodnie z najwyższymi standardami branżowymi, ten nowoczesny dom oferuje wszystkie udogodnienia zapewniające wygodne życie.

Willa rozłożona jest na trzech piętrach i składa się z dużego, jasnego salonu z jadalnią, z którego szerokie okna wykuszowe prowadzą na rozległe tarasy oferujące zarówno słońce, jak i cień oraz niesamowite widoki na Morze Śródziemne. Elegancka, nowoczesna kuchnia jest w pełni wyposażona i umeblowana, posiada dużą centralną wyspę i ma wygodny, bezpośredni dostęp do garażu (dla 2 samochodów) oraz parkingu na posesji także dla 2 samochodów. Na poziomie wejścia znajduje się również toaleta dla gości i piękna dwuosobowa, gościnna sypialnia z łazienką, tarasem i szafami wnękowymi. Oszłamiające widoki na morze można podziwiać z każdego zakątka na tym poziomie. Na piętrze znajdują się dwa duże gościnne dwuosobowe apartamenty i imponujący apartament typu master z wbudowaną garderobą, luksusową łazienką i dostępem do dużego słonecznego tarasu z pięknymi widokami. Wszystkie sypialnie mają wysokiej jakości dębowe podłogi, wbudowane szafy i oferują przepiękne widoki na morze. Na poziomie piwnicy znajduje się w pełni wyposażona pralnia oraz duża niewykończona przestrzeń do zagospodarowania na apartament gościnny/siłownię/kino/pokój zabaw itd. Wszystkie trzy poziomy są połączone windą. Nieruchomość posiada także piękny, przelewowy basen otoczony tarasem, ogród i zewnętrzny parking.

W wyposażeniu: ogrzewanie podłogowe i klimatyzacja ciepło/zimno zainstalowane z indywidualnym sterowaniem w każdym pomieszczeniu, pompa ciepła Panasonic z odzyskiem ciepła, wzmocnione drzwi wejściowe z drewna tekowego, ceramiczne podłogi wewnętrzne i zewnętrzne firmy Gunni Living, wysokiej jakości aluminiowa stolarka w całym domu, elektryczne żaluzje we wszystkich sypialniach, oświetlenie LED w całym budynku, kominek opalany drewnem, winda firmy Otis, ADSL/Wi-Fi, system alarmowy, elektryczne rolety, stacjonarny telefon i wiele innych.

Jest to jedna z niewielu nowo wybudowanych willi w rejonie El Paraiso, dobrze znanej i spokojnej dzielnicy mieszkalnej, blisko wszystkich udogodnień i otoczonej polami golfowymi. Tylko kilka minut jazdy samochodem do plaży i 10 minut do Marbelli i/lub Estepony.

Doskonały, najwyższej jakości dom do zamieszkania przez cały rok lub jako wymarzona rezydencja wakacyjna/golfowa. Nieruchomość sprzedawana jest w pełni umeblowana i wykończona.

Rok budowy: 2020.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl