CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy apartament w pierwszej linii brzegowej, Estepona, Costa del Sol









Cena: 1 350 000 € (6 018 705 PLN)

ID: **20316**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **150 m^2**
powierzchnia tarasu: **45 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Piękny apartament (pow. użytkowa 127 m2), w doskonałym stanie, zorientowany na południe, położony na pierwszym piętrze budynku z windą, na terenie jednego z najbardziej luksusowych kompleksów w regionie, w pierwszej linii brzegowej z panoramicznym widokiem na morze.

Powierzchnię mieszkalną zajmują: 3 przestronne sypialnie. Główna sypialnia ma własną łazienkę i jest połączona z dużym tarasem, 2 kolejne sypialnie dzielą wspólną łazienkę. Dodatkowo przy salonie jest trzecia łazienka. Salon/jadalnia jest bardzo przestronny i posiada bezpośrednie wyjście na kryty taras (45 m2) z panoramicznym widokiem na morze i plażę. Ponadto jest oddzielna, wyposażona kuchnia z pralnią i pomieszczeniem gospodarczym. W cenie jest 1 miejsce parkingowe i komórka lokatorska w podziemnej hali garażowej.

W wyposażeniu:
• Ogrzewanie podłogowe w łazienkach
• Klimatyzacja do chłodzenia i ogrzewania
• Automatyka domowa
• Marmurowe podłogi
• Marmur Travertino w łazienkach
• Zabudowa i sprzęt kuchenny
• Podwójne szyby w oknach
• Kompletne łazienki
• Częściowe umeblowanie, wbudowane szafy w sypialniach

Na terenie kompleksu znajduje duży basen ze słoną, podgrzewaną wodą, bar przy basenie, sauna, łaźnia turecka, jacuzzi i siłownia.
W sąsiedztwie piaszczysta plaża, 4* hotel z restauracją, posterunek Policji, nadmorska promenada, bary, sklepy, restauracje.
Osiedle jest ogrodzone i posiada całodobową ochronę oraz recepcję.

Rok budowy: 2010.
Opłaty osiedlowe: 350 euro/miesiąc

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl