



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowa i nowoczesna willa do budowy, Ciudad Quesada, Costa Blanca



Cena: **650 000 €** (2 808 325 PLN)

ID: **20247**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

miejsowość: **Ciudad Quesada**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **158 m²**

powierzchn. działki: **530 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek

Piękna, luksusowa i nowoczesna willa, do budowy na zamówienie, położona w Ciudad Quesada, ok. 8 km od morza i plaży oraz ok. 40 km od lotniska w Alicante. Położona jest na wzgórzu Quesada, zwrócona frontem na lagunę otoczoną gajami pomarańczowymi i cytrynowymi. Z drugiej strony rozciągają się wspaniałe widoki na 18-dołkowe pole golfowe La Marquesa. Lokalizacja zapewnia łatwy dostęp do kilku obiektów sportowych, centrum fitness, spa, kortów tenisowych i do padla, a także szlaków rowerowych i pieszych. Idealne miejsce dla entuzjastów sportu i plażowania położone zaledwie kilka minut jazdy samochodem od klubu golfowego i country oraz plaż oznaczonych

błękitną flagą.

Willa zaprojektowana jest do nowoczesnego stylu życia, budowana z wysokiej jakości materiałów z doskonałym wykończeniem szczegółów a także jest pełna naturalnego światła i posiada doskonałą harmonię architektoniczną

Mieści na parterze 1 dwuosobową sypialnię, 1 łazienkę, otwartą, wyposażoną kuchnię z pomieszczeniem gospodarczym/pralnią, salon/jadalnię na otwartym planie z pięknie urządzonej kuchnią z oświetleniem i szerokimi szklanymi, przesuwными drzwiami łączącymi bezpośrednio z ogrodem i basenem (3,5 x 10 m).

Wewnętrzne schody prowadzą na piętro gdzie znajdują się kolejne 2 dwuosobowe sypialnie z własnymi łazienkami(główna z własną garderobą) a także kolejny salon. Wszystkie pokoje na tym piętrze mają bezpośredni dostęp do słonecznych tarasów. Na ogrodzonej posesji znajduje się także łatwy w utrzymaniu ogród oraz miejsce parkingowe.

W wyposażeniu: urządzony ogród, wewnętrzne i zewnętrzne oświetlenie, szafy na garderobę w sypialniach, klimatyzacja, zabudowa i sprzęt kuchenny (Siemens), ceramiczne podłogi, podwójne szyby w aluminiowych ramach okiennych, automatycznie otwierana brama wjazdowa na posesję, kompletne łazienki i inne.

W opcji: taras solarium na dachu w cenie 21 400 euro.

Ciudad Quesada to miasto na południu Costa Blanca, z ładnymi elementami krajobrazowymi, oszałamiającymi widokami gór Murcian, otoczone pomarańczowymi i cytrynowymi gajami tuż przy lagunie i słynnych słonych jeziorach Torrevieja, położone zaledwie 40 km od lotniska w Alicante oraz 5 km od słynnych nagradzanych niebieską flagą plaż w Guardamar. Od lat 70-tych XX wieku stało się jednym z najbardziej ekskluzywnych lokalizacji w tym rejonie. Odległość do międzynarodowego lotniska El Altet w Alicante ok. 35 km.

Zdjęcia dotyczą willi pokazowej.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
