



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

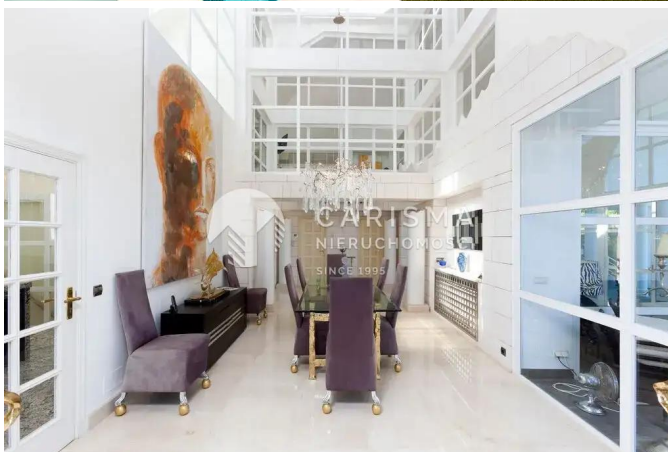
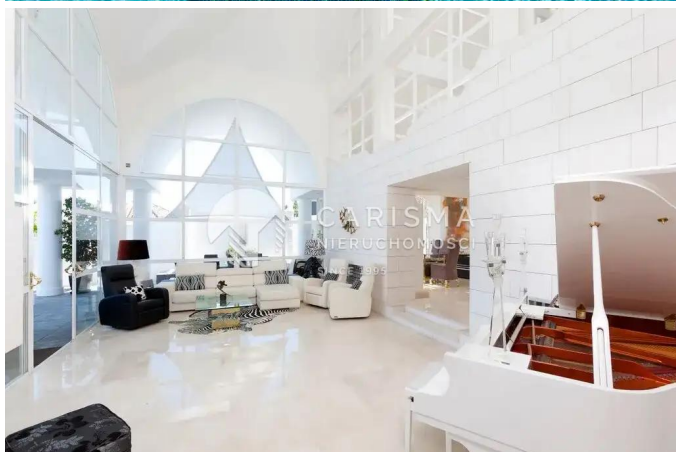
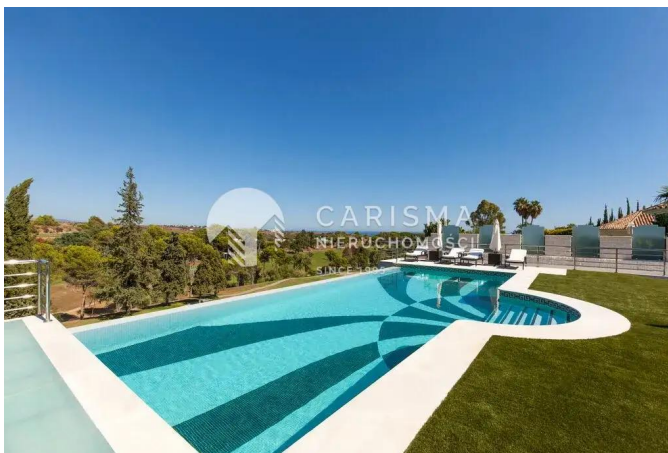
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Unikatowa, luksusowa willa w Nueva Andalucia



Cena: **3 750 000 €** (16 194 375 PLN)

ID: **20242**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **1,000 m²**

powierzchn. działki: **2,500 m²**

pokoje: (**7**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**7**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- oddzielna kuchnia
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte
- widok na morze
- przy polach golfowych

Ekskluzywna willa z widokiem przez prestiżowe pole golfowe Aloha aż do morza w samym sercu Nueva Andalucia.

Dom wzniesiony i wyposażony w najwyższym standardzie z wysokimi sufitami, imponującymi dwuspadowymi dachami, zdobieniami kamiennymi i wykończeniami w stylu art deco.

Na posesji znajduje się zadbane ogród z dużym basenem typu infinity, obszerny taras z częścią wypoczynkową i oddzielną jadalnią na świeżym powietrzu. W pobliżu basenu znajduje się niezależna strefa Spa z dużym jacuzzi, prysznicem i toaletą.

Oświetlenie zewnętrzne jest tak zaprojektowane, by stworzyć spektakularną atmosferę. Do domu wchodzi się unikalną, oświetloną kładką, prowadzącą do wielkiego holu wejściowego i w dół do dużych dwupoziomowych salonów, z których jeden jest wyposażony w kominek.

Kuchnia ultranowoczesna z fantastycznym zestawem urządzeń kuchennych firmy Gaggenau. Na tym samym poziomie znajduje się toaleta dla gości, główna sypialnia z garderobą i imponującą łazienką z wolnostojącą wanną. Spiralne schody prowadzą do gabinetu / bawialni oraz dodatkowej sypialni z własną łazienką.

Na dole znajdują się dwie duże sypialnie dla gości, obie z łazienkami, z których jedna została zaprojektowana na wzór ekskluzywnego hotelu London Dorchester, wyciszona sala kinowa z fotelami do masażu i zintegrowanymi chłodziarko-podgrzewaczami do napojów oraz w pełni wyposażona sala gimnastyczna z oddzielnym pomieszczeniem magazynowym. Na tym poziomie znajduje się również bardzo duża garderoba, piwniczka na wino oraz samodzielne mieszkanie z w pełni wyposażoną kuchnią, łazienką, salonem z jadalnią oraz sypialnią.

Dodatkowo duży garaż na cztery samochody oraz pomieszczenie gospodarcze. Dom jest w nieskazitelnym stanie, posiada klimatyzację, ogrzewanie podłogowe i wysoce zaawansowany system alarmowy zapewniający bezpieczeństwo. To wyjątkowa okazja do nabycia wyjątkowego, luksusowego domu rodzinnego w bardzo poszukiwanej lokalizacji!



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl