CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

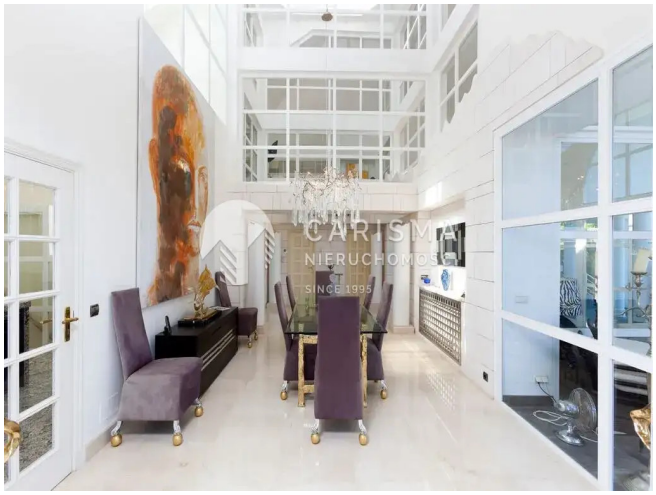
www.carisma.pl

Unikatowa, luksusowa willa w Nueva Andalucia









Cena: 3 195 000 € (14 070 141 PLN)

ID: **20242**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **1,000 m²**
powierzch. działki: **2,500 m²**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(7)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Ekskluzywna willa z widokiem przez prestiżowe pole golfowe Aloha aż do morza w samym sercu Nueva Andalucia.

Dom wzniesiony i wyposażony w najwyższym standardzie z wysokimi sufitami, imponującymi dwuspadowymi dachami, zdobieniami kamiennymi i wykończeniami w stylu art deco.

Na posesji znajduje się zadbany ogród z dużym basenem typu infinity, obszerny taras z częścią wypoczynkową i oddzielną jadalnią na świeżym powietrzu. W pobliżu basenu znajduje się niezależna strefa Spa z dużym jacuzzi, prysznicem i toaletą.

Oświetlenie zewnętrzne jest tak zaprojektowane, by stworzyć spektakularną atmosferę. Do domu wchodzi się unikalną, oświetloną kładką, prowadzącą do wielkiego holu wejściowego i w dół do dużych dwupoziomowych salonów, z których jeden jest wyposażony w kominek.

Kuchnia ultranowoczesna z fantastycznym zestawem urządzeń kuchennych firmy Gaggenau. Na tym samym poziomie znajduje się toaleta dla gości, główna sypialnia z garderobą i imponującą łazienką z wolnostojącą wanną. Spiralne schody prowadzą do gabinetu / bawialni oraz dodatkowej sypialni z własną łazienką.

Na dole znajdują się dwie duże sypialnie dla gości, obie z łazienkami, z których jedna została zaprojektowana na wzór ekskluzywnego hotelu London Dorchester, wyciszona sala kinowa z fotelami do masażu i zintegrowanymi chłodziarko-podgrzewaczami do napojów oraz w pełni wyposażona sala gimnastyczna z oddzielnym pomieszczeniem magazynowym. Na tym poziomie znajduje się również bardzo duża garderoba, piwniczka na wino oraz samodzielne mieszkanie z w pełni wyposażoną kuchnią, łazienką, salonem z jadalnią oraz sypialnią.

Dodatkowo duży garaż na cztery samochody oraz pomieszczenie gospodarcze. Dom jest w nieskazitelnym stanie, posiada klimatyzację, ogrzewanie podłogowe i wysoce zaawansowany system alarmowy zapewniający bezpieczeństwo. To wyjątkowa okazja do nabycia wyjątkowego, luksusowego domu rodzinnego w bardzo poszukiwanej lokalizacji!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl