



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesny apartament w pierwszej linii w Mascarat



Cena: **495 000 €** / ~~525 000 €~~
(2 141 123 PLN / ~~2 270 888 PLN~~)

ID: **20240**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Altea**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **172 m²**

pokoje: (2) sypialnie: (2) łazienki: (2)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Nowoczesny apartament na parterze w pierwszej linii z tarasem od strony południowej, 50 metrów

od plaży i idyllicznej zatoki Mascarat. Nieruchomość przynależy do luksusowego kompleksu mieszkalnego z 24-godzinną ochroną, trzema zewnętrznymi basenami, jednym krytym, podgrzewanym basenem, oddzielną sauną dla mężczyzn i kobiet, kortem do paddle tenisa, dużą siłownią z wysokiej jakości sprzętem fitness oraz przyległymi prysznicami i toaletami. Marina Luis Campomanes znajduje się tylko 3 minuty spacerem od apartamentu.

Obecni właściciele całkowicie wyremontowali mieszkanie w 2019 roku zgodnie ze swoimi potrzebami. Dzięki rezygnacji z drugiej sypialni powstało niezwykle przestronne i jasne mieszkanie z otwartym salonem/jadalnią i kuchnią. Istnieje możliwość przywrócenia do stanu oryginalnego poprzez dodanie jednej ściany. Z dużego (50 m²), słonecznego tarasu można podziwiać piękne widoki oraz niesamowite, kolorowe wschody i zachody słońca. Ponadto posiada jedną sypialnię i dwie łazienki (jedna z wanną, druga z prysznicem).

W wyposażeniu: światłowod, dwa kominki elektryczne, ogrzewanie podłogowe w obu łazienkach, oddzielne pomieszczenie gospodarcze z pralką i zlewem, okna aluminiowe z podwójnymi szybami, aluminiowe zewnętrzne rolety z napędem elektrycznym, szafy garderobiane, automatyczne podlewanie roślin na tarasie zewnętrznym, markizy elektryczne, drewniany parkiet, polerowane włoskie marmurowe podłogi, klimatyzacja z funkcją grzania i chłodzenia marki Daikin z indywidualnym sterowaniem, wideodomofon, antywłamaniowe drzwi wejściowe, oświetlenie LED, boiler Stiebel-Eltron, kuchenny sprzęt AGD marki Siemens (okap, płyta ceramiczna, piekarnik, wbudowana mikrofalówka i lodówka-zamrażarka).

W cenie prywatne miejsce parkingowe i komórka lokatorska (15, 5 m²) na parkingu podziemnym.

Odeległości: plaża 50 m, restauracja - 500 m, supermarket - 3 km, pole golfowe i centrum miasta 7 km, lotnisko 72 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
