



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

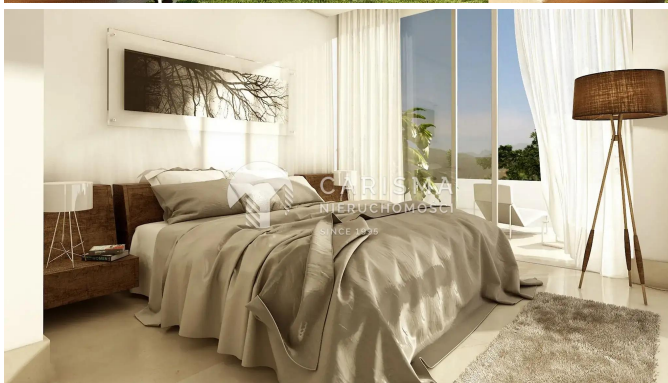
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesne wille z widokiem na morze i góry w Marbella



Cena: **1 990 000 €** (8 614 710 PLN)

ID: **20228**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **200 m²**

powierzchn. działki: **649 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze
- przy polach golfowych

Projekt 36 luksusowych i nowoczesnych domów z własnym ogrodem i basenem znajdujący się obok pola golfowego Rio Real w Marbella, na terenie spokojnej, willowej dzielnicy w otoczeniu natury z pięknymi widokami na morze, a zarazem niedalego od wszelkich udogodnień.

Powierzchnia mieszkalna będzie mieściła przestronny salon połączony z tarasem, kuchnię (cztery modele do wyboru), cztery sypialnie, trzy łazienki i WC. Dodatkową przestrzeń 170m² znajdziemy na poziomie piwnicy, do dowolnego zagospodarowania (część będzie oddana bez wykończenia).

W wyposażeniu: kuchenny sprzęt AGD marki Siemens oraz meble i blat Silestone, wbudowane szafy, wykończony ogród z systemem automatycznego podlewania, basen o wymiarach 8x4m, klimatyzacja z funkcją grzania i chłodzenia, ogrzewanie podłogowe, sanitariaty marki Villeroy & Boch i krany marki Grohe lub podobnej, videodomofon, instalacja paneli fotowoltaicznych, automatyczna brama wjazdowa oraz wiatka parkingowa o powierzchni 30m2.

Ceny od 1 990 000 do 2 200 000 euro.

Forma płatności:

Rezerwacja: 15 000 euro

Umowa (3 tygodnie po rezerwacji): 30% + VAT - kwota rezerwacyjna

Ukończenie budowy struktury: 20% + VAT

Akt notarialny: 50% + VAT



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
