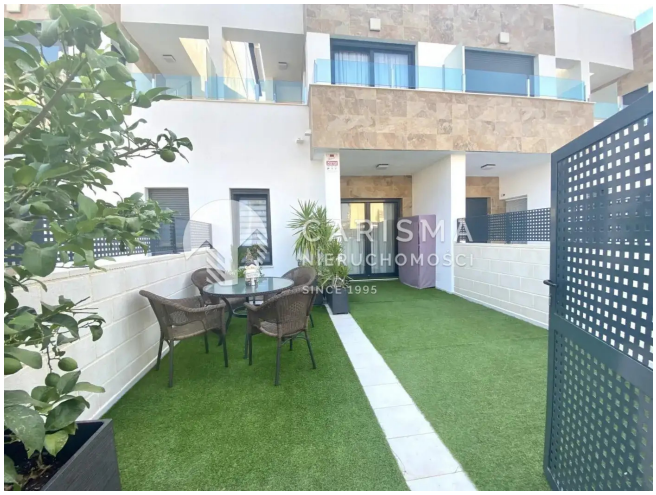
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Atrakcyjny duplex, Villamartin, Costa Blanca



Cena: 220 000 € (982 916 PLN)

ID: **20164**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **89 m²**
powierzch. działki: **88 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Piękny, dwupiętrowy apartament, zorientowany na zachód, w doskonałym stanie, gotowy do zamieszkania, położony w Los Dolses na Orihuela Costa w zamkniętej urbanizacji z pięknym parkiem a także terenem rekreacyjnym z dwoma basenami i placem zabaw dla dzieci.

Dom mieści 3 sypialnie, 3 wyposażone łazienki, przytulny salon/jadalnię, aneks kuchenny, pomieszczenie gospodarcze a także oddzielne klimatyzatory inwerterowe na pierwszym i drugim piętrze. Jest również prywatny taras solarium na dachu do opalania, pozwalający cieszyć się pogodą przez cały rok. Tarasy patio umożliwiają przebywanie na zewnątrz przez cały dzień i korzystanie ze słońca.

W wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny, klimatyzacja, umeblowanie, kompletne łazienki, ceramiczne podłogi, podwójne szyby okienne, antywłamaniowe drzwi, szafy wnękowe w sypialniach, system alarmowy, pompa ciepła.

W pobliżu znajduje się duży sobotni targ Playa Flamenca, na którym można kupić prawie wszystko, od owoców i warzyw po ubrania i buty. W odległości 5 minut jazdy samochodem znajdują się piękne, piaszczyste plaże Playa Flamenco ze wspaniałą promenadą Playa la Zenia. Plaże te oznaczone są niebieskimi flagami UNESCO. W 3 minuty jazdy samochodem znajduje się jedno z największych centrów handlowych w Hiszpanii – La Zenia Bolivar, także w 3 minuty można dojechać do słynnych pól golfowych Villa Martin.

Roczny podatek od nieruchomości I.B.I: 186 euro.

Opłata osiedlowa: 120 euro/kwartał.

Rok budowy: 2018.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl