



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

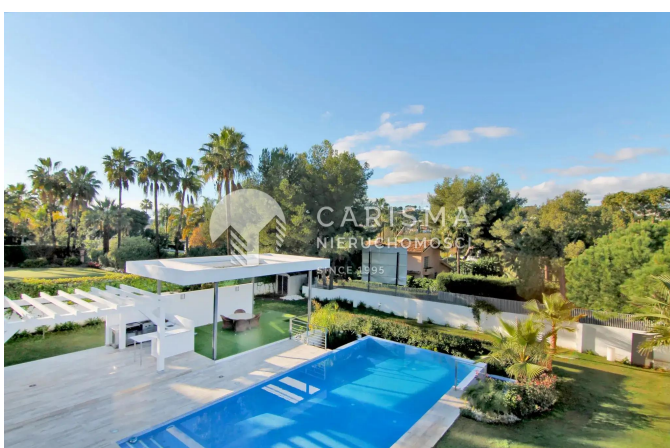
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa gotowa do zamieszkania, Nueva Andalucia, Costa del Sol



Cena: 2 880 000 € / ~~3 150 000 €~~
(12 437 280 PLN / ~~13 603 275 PLN~~)

ID: **20156**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **700 m²**

powierzchn. działki: **1,600 m²**

pokoje: **(8)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(8)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte

Nowoczesna i luksusowa willa, w idealnym stanie, gotowa do zamieszkania, zorientowana na zachód, położona w samym sercu Doliny Golfowej, w Aloha, w odległości spaceru od udogodnień i pola golfowego. Nieruchomość jest wyjątkowa, indywidualnie zaprojektowana, z uwzględnieniem wyłącznie najwyższej jakości materiałów w każdym aspekcie i szczególe.

Willa zbudowana jest na trzech poziomach połączonych klatką schodową oraz windą, oferuje dużo przestrzeni i składa się na poziomie głównego wejścia z: salonu/jadalni z dostępem do tarasu, ogrodu, basenu a także kuchni/baru na świeżym powietrzu. Ponadto są tutaj 3 sypialnie z łazienkami oraz toaleta dla gości. Ten poziom uzupełnia wiata parkingowa na maksymalnie 6 samochodów. Na piętrze mieszczą się: dodatkowy salon/jadalnia z wyjściem na taras od strony południowo-zachodniej; w pełni wyposażona kuchnia z wyspą pośrodku, z najwyższej jakości umeblowaniem i sprzętem; główna sypialnia z łazienką, garderobą i wyjściem na taras; toaleta dla gości. W piwnicy znajduje się powierzchnia na salę kinową, 2 dodatkowe sypialnie z łazienkami a także pralnia, schowek i maszynownia.

W wyposażenie: klimatyzacja (ciepło/zimno), kominek w salonie, ogrzewanie podłogowe, marmurowe podłogi, zabudowa i sprzęt kuchenny, winda, wbudowane szafy w sypialniach, podwójne szyby w oknach, kompletne łazienki i wiele innych.

Fantastyczna nieruchomość dla tych, którzy szukają najnowszych trendów w architekturze i technologii, w odległości 5 minut jazdy od Puerto Banús i plaży!
Rok budowy: 2016



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
