CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa, nowoczesna i nowa willa z widokiem na morze, Costabella, Costa del Sol









Cena: 2 800 000 € (12 483 240 PLN)

ID: **20113**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **408 m^2**
powierzch. działki: **790 m^2**
powierzchnia tarasu: **267 m^2**
pokoje: **(8)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, widok na morze

Fantastyczna, nowoczesna willa z 6 sypialniami i 6 łazienkami położona przy plaży w Costabella, zaledwie 50 metrów od plaży we wschodniej Marbelli.

Najniższy poziom willi to piwnica mieszcząca garaż z miejscem na 2 -3 samochody oraz dużym schowkiem do których jest bezpośredni dostęp z podjazdu. W podziemiach znajduje się również SPA z jacuzzi, łaźnią parową, sauną i prysznicami a także 2 sypialnie z łazienkami i pomieszczenie gospodarcze.
Parter składa się z wejścia do salonu z jadalnią i nowoczesną kuchnią na otwartym planie, wszystko zwrócone w stronę morza i otwierające się na taras ze wspaniałym, przelewowym basenem z podgrzewaną wodą, jadalnią i strefami relaksacyjnymi z widokiem na morze. Na tym poziomie znajduje się również mała toaleta oraz oddzielne mieszkanie dla gości z sypialnią, łazienką, garderobą i niezależnym wejściem.
Pierwsze piętro mieści główną sypialnię z niesamowitym widokiem na morze i kolejne dwie dwuosobowe sypialnie, wszystkie z łazienkami i garderobami. Dwie sypialnie mają dostęp do wspólnego tarasu od strony południowej. Najwyższy poziom domu to wspaniały taras na dachu z pergolą, oferujący wspaniałe widoki 360 stopni i zapierające dech w piersiach zachody słońca.

W wyposażeniu: winda łącząca wszystkie poziomy, kominek w salonie, tv-sat, podwójne szyby w oknach, sauna, podwójne szyby w oknach, ADSL/WIFI najnowsze technologie, takie jak panele słoneczne do ciepłej wody użytkowej i ogrzewania podłogowego, wysokowydajne pompy ciepła, system klimatyzacji VRV, system alarmowy dla całego domu, Domotics, w budowane szafy w sypialniach, elektryczne rolety, system alarmowy, domofon i inne.
Do wystroju wnętrz wykorzystano wyłącznie najwyższej jakości materiały: aluminiowe drzwi i okna zewnętrzne najwyższej jakości, dębowe szafy, podłogi w całym domu z naturalnego dębu, w pełni wyposażone łazienki z najwyższej jakości porcelanowych płytek, zabudowa i sprzęt kuchenny.Powierzchnie zewnętrzne łączą w sobie zastosowanie drewna, kamienia naturalnego, szkła i betonu.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl