CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Klasyczna willa blisko plaży, Moraira









Cena: 485 000 € (2 135 843 PLN)

ID: **20094**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **136 m²**
powierzch. działki: **722 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, przy polach golfowych

Słoneczna willa w klasycznym stylu, położona na cichej i prywatnej działce, w orientacji południowej, blisko plaży, w miejscowości Moraira.

Willa została wybudowana w 1985 roku, a w 2018 całkowicie odnowiona z wykorzystaniem materiałów najwyższej jakości, toteż jest w stanie idealnym.

Powierzchnię mieszkalną zajmują: przestronny salon z jadalnią i kominkiem, otwarta, w pełni wyposażona kuchnia, 3 sypialnie (główna z prywatną łazienką), 2 łazienki, pralnia, piwnica z miejscem do przechowywania oraz taras z dostępem do pięknego ogrodu.

W wyposażeniu: klimatyzacja typu Split (ciepła i zimna), centralne ogrzewanie, nowoczesny kominek na pellet z zintegrowanym termowentylatorem, wykończenie materiałami wysokiej jakości, szafy w zabudowie, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki (z elektrycznymi suszarkami do ręczników), zautomatyzowana brama wjazdowa, domofon, podwójne szyby, kraty w oknach, moskitiery, automatyczne rolety zewnętrzne, system alarmowy, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, prysznic zewnętrzny, oświetlenie LED, sensorowe oświetlenie ogrodowe i basenowe, automatyczny system nawadniania ogrodu, grill oraz wiele innych.

Na terenie posesji: łatwy w utrzymaniu ogród ze śródziemnomorską roślinnością, basen o wymiarach 11 x 5 m, prysznic, tarasy, ścieżki z naturalnego kamienia, miejsce do grillowania, zewnętrzna jadalnia, drewniana szopa z miejscem do przechowywania oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W pobliżu plaże, port, usługi i sklepy, restauracje, bary, supermarket, obiekty rekreacyjne i wiele innych.
Odległości:
500 m - restauracje,
600 m - supermarket,
750 m - plaża,
2,2 km - pole golfowe,
3 km - centrum Moraira,
3,8 km - klub jachtowy.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl