CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa z widokiem na morze, Sierra Blanca, Costa del Sol






Cena: 4 200 000 € / ~~5 200 000 €~~

(18 726 960 PLN / ~~23 185 760 PLN~~)

ID: **20086**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **857 m²**
powierzch. działki: **1,530 m²**
pokoje: **(8)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy

polach golfowych

Piękna, nowa i luksusowa willa z elementami architektury śródziemnomorskiej, zorientowana na południe, z częściowym widokiem na morze, w doskonałym stanie, położona na zamkniętym i strzeżonym osiedlu, w najbardziej ekskluzywnej części Marbelli, Sierra Blanca, kilka minut od centrum Marbelli i Puerto Banús.
Została zbudowana z najlepszych materiałów przy zastosowaniu najnowszych technologii budowlanych i podzielona jest na trzy poziomy, z dużym zadaszonym tarasem, dużym ogrodem i basenem.

Na parterze dom posiada duży hol wejściowy z okazałymi oknami, salon z kominkiem i jadalnią oraz bezpośrednim dostępem do dużego słonecznego tarasu z widokiem na zadbane ogrody i basen. Ponadto jest tutaj duża, otwarta i przestronna kuchnia z wyspą i najwyższej jakości sprzętem AGD, pomieszczenie gospodarcze a także dwie sypialnie z własnymi łazienkami.
Na piętrze znajdują się kolejne trzy sypialnie z łazienkami, garderobami i tarasami z widokiem na morze.
W piwnicy mieści się maszynownia, pralnia, sala kinowa, pomieszczenie dla personelu, siłownia z sauną, mały basen oraz garaż na dwa samochody.

W wyposażeniu: najwyższej jakości meble i wyposażenie oraz wykonana na zamówienie stolarka otworowa, ciepła i zimna klimatyzacja, ogrzewanie podłogowe, kominek w salonie, marmurowe podłogi, kompletne łazienki, zabudowa i sprzęt kuchenny, podwójne szyby w oknach, wbudowane szafy w sypialniach, Domotics, domofon, system alarmowy i wiele innych.

Rok budowy: 2017.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl