



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

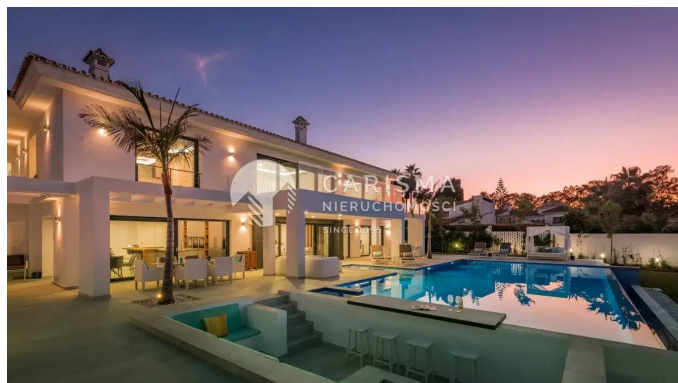
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa, z widokiem na morze, Guadalmina Baja



Cena: 4 445 000 € / 4 850 000 €
(19 192 621 PLN / 20 941 330 PLN)

miejsowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **704 m²**

powierzchn. działki: **2,441 m²**

powierzchnia tarasu: **150 m²**

pokoje: (**6**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**5**)

ID: **20083**

Woj. Hiszpania, luksusowa, piętrowa i nowa willa gotowa do zamieszkania, zorientowana na południe, z widokiem na Costa del Sol i góry, w prestiżowej okolicy i lokalizacji, tylko 50 m od morza i plaży, w Guadalima Baja.

- balkon/taras

- parking

- basen

- ogródek

- osiedle zamknięte

- widok na morze

Informacje dodatkowe:

Mieści 5 sypialni z własnymi łazienkami, otwartą, luksusowo wyposażoną kuchnię z wielką wyspą i barem śniadaniowym połączoną z jadalnią oraz wielkim salonem z bezpośrednim wyjściem na kryty taras z basenem oraz do ogrodu. Kręte zewnętrzne schody prowadzą na taras solarium z pięknym widokiem na morze. Ponadto willa posiada siłownię, pomieszczenie gospodarcze, schowki, pralnię. Cechuje ją bardzo wysoki standard z dużą ilością otwartych przestrzeni i światła. Zadaszone i odkryte tarasy z pergolami pozwolą cieszyć się słońcem i życiem na świeżym powietrzu nad morzem, będąc jednocześnie bardzo blisko Estepony, Puerto Banús i Marbelli.

Na posesji znajduje się zadaszony parking na kilka samochodów oraz duży otwarty parking.

W wyposażeniu: wbudowane szafy w sypialniach zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, podwójne szyby w oknach, klimatyzacja (ciepło/zimno), ogrzewanie podłogowe, wielkie panoramiczne okna i przeszkłone, przesuwne drzwi, bar przy basenie, minigolf i wiele innych.

Rok budowy: 2020.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl