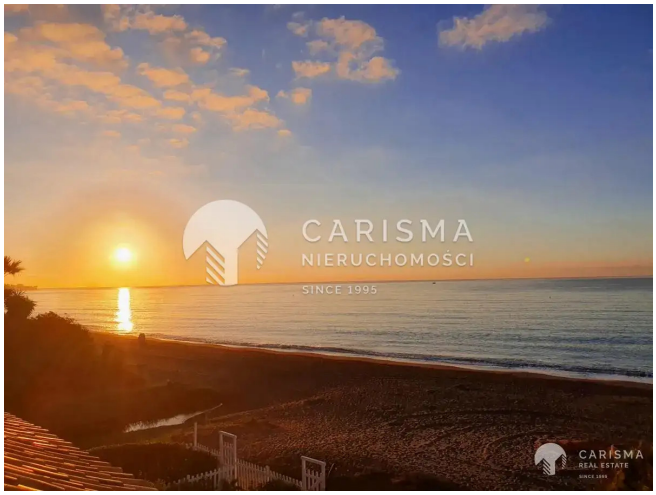
CARISMA
REAL ESTATE

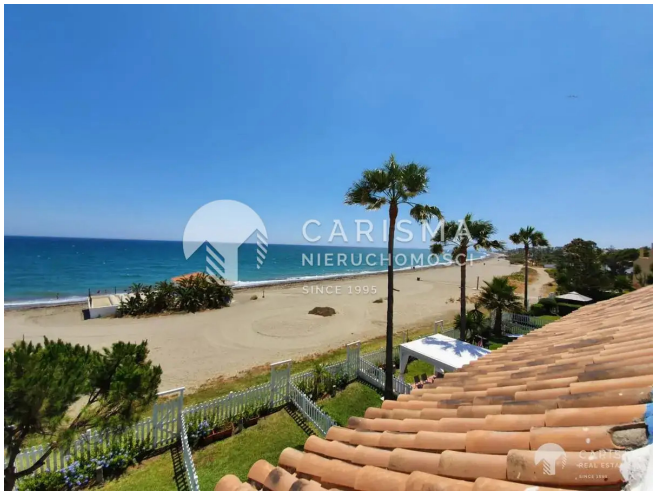
Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Dom na plaży, New Golden Mile, Costa del Sol









Cena: 570 000 € (2 541 231 PLN)

ID: **20037**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Szeregowiec**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **214 m²**
powierzch. działki: **40 m²**
powierzchnia tarasu: **45 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Nieruchomość w pierwszej linii brzegowej przy plaży, z relaksującą atmosferą i z dala od tłumów, w doskonałym stanie, znakomita do stałego zamieszkania lub jako inwestycja pod wynajem. Zlokalizowana w New Golden Mile, zaledwie 10 minut jazdy od Puerto Banus i Estepony.

Dom w zabudowie szeregowej mieści 3 sypialnie z własnymi łazienkami, toaletę gościnną, oddzielną, wyposażoną kuchnię z pomieszczeniem gospodarczym, salon/jadalnię z kominkiem i wyjściem na południowy taras prowadzący do ogrodu i na piaszczystą plażę. Na pierwszym piętrze jest kolejny taras od strony morza a na drugim taras solarium. Do domu należą 2 miejsca parkingowe oraz duży schowek w podziemnej hali garażowej.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepło/zimno), zabudowa i sprzęt kuchenny, podwójne szyby w oknach, kompletne łazienki, marmurowe podłogi, ADSL/WI-FI, pełne umeblowanie i inne.

Tuż obok znajdują się bary i restauracje.
Dotychczasowy, roczny przychód z wynajmu długoterminowego to 5%. Potencjał wynajmu krótkoterminowego jest wyższy i wynosił w miesiącach letnich 350 € za noc.

Rok budowy 2003.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl