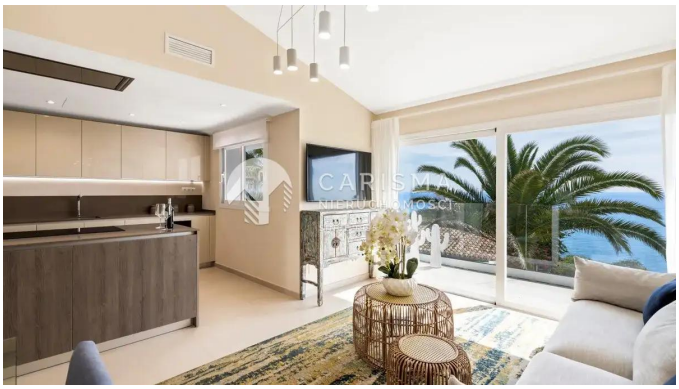
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa, śródziemnomorska willa, przy plaży, Estepona, Costa del Sol



Cena: 1 095 000 € (4 721 969 PLN)

ID: **20031**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**
typ nieruchomości: **Dom**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **110 m²**
powierzch. działki: **340 m²**
powierzchnia tarasu: **54 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Całkowicie wyremontowana w 2021 roku, w doskonałym stanie, śródziemnomorska, wyjątkowa i bardzo urocza willa położona na terenie zamkniętego, strzeżonego osiedla, kilka kroków od plaży, z przepięknym widokiem na plażę i Morze Śródziemne. Zlokalizowana jest kilka minut jazdy na zachód od centrum Estepony, z udogodnieniami w odległości spaceru.

Nieruchomość posiada duży ogród, basen, garaż oraz 2 miejsca parkingowe.
Do domu wchodzi się przez najwyższy poziom na którym znajduje się przedpokój i toaleta dla gości a następnie kilka schodków prowadzi do otwartej kuchni i salonu/jadalni z wyjściem na słoneczny, południowy taras z którego można podziwiać wspaniałe widoki i zachody słońca. Na dolnym poziomie znajdują się dwie sypialnie, rodzinna łazienka i mały schowek. Istnieje również duża sypialnia z łazienką, do której wchodzi się bezpośrednio z poziomu parteru.

W wyposażeniu: dwufunkcyjna klimatyzacja (ciepło/zimno), ogrzewanie podłogowe w łazienkach, wbudowane szafy w sypialniach, podwójne szyby w oknach, zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki i inne.

Opłata osiedlowa: 196 euro/1 miesiąc.
Podatek od nieruchomości I.B.I: 587 euro/1 rok.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl